DAFTAR ISI

ABSTRAK i

ABSTRACT ii

KATA PENGANTAR iii

DAFTAR ISI v

DAFTAR TABEL xi

DAFTAR GAMBAR xvi

DAFTAR LAMPIRAN xv

BAB I

Pendahuluan

1.1 Latar Belakang Penelitian 1

1.2 Rumusan Masalah Penelitian 7

1.3 Tujuan Penelitian 8

1.4 Kegunaan Penelitian 10

1.4.1 Kegunaan Teoritis/Akademis 10

1.4.2 Kegunaan Praktis/Empiris 10

BAB II Kajian Pustaka, Kerangka Pemikiran dan Hipotesis

2.1 Kajian Pustaka 11

2.1.1 Ruang Lingkup Profitabilitas 11

2.1.1.1 Definisi Profitabilitas 11

2.1.1.2 Tujuan dan Manfaat Rasio Profitabilitas 12
2.1.1.3 Jenis-Jenis Rasio Profitabilitas 13
2.1.1.3.1 *Net Profit Margin* (NPM) 13
2.1.1.3.2 *Return on Asset* (ROA) 14
2.1.1.3.3 *Return on Equity* (ROE) 23
2.1.1.3.4 *Earning per Share* (EPS) 25
2.1.1.3.5 *Economic Value Added* (EVA) 26
2.1.1.3.6 *Market Value Added* (MVA) 33
2.1.2 Ruang Lingkup Solvabilitas 35
2.1.2.1 Definisi Solvabilitas 35
2.1.2.2 Jenis-Jenis Rasio Solvabilitas 35
2.1.2.2.1 *Debt to Total Assets* 36
2.1.2.2.2 *Debt to Equity Ratio* (DER) 37
2.1.2.2.3 *Time Interest Earned* 43
2.1.2.2.4 *Cash Flow Coverage* 43
2.1.2.2.5 *Long Term Debt to Total Capitalization* 44
2.1.2.2.6 *Fixed Charges Coverage* 44
2.1.2.2.7 *Cash Flow Adequancy* 45
2.1.3 Ruang Lingkup *Return* Saham 45
2.1.3.1 Definisi Saham 45
2.1.3.2 Jenis-Jenis Saham 46
2.1.3.2.1 Saham Biasa (*Common Stock*) 46
2.1.3.2.2 Saham Preferen (*Preferred Stock*) 47

2.1.3.2.3 Saham Treasuri (*Treasury Stock)* 50

2.1.3.3 Return Saham 50

2.1.3.3.1 Definisi *Return* Saham 50

2.1.3.3.2 Jenis-Jenis *Return* Saham 51

2.1.3.3.3 Komponen *Return* Saham 51

2.1.3.3.4 Faktor-Faktor Mempengaruhi *Return* Saham ... 52

2.1.3.3.5 Rumus Menghitung *Return* Saham 56

2.2 Kerangka Pemikiran..... 61

2.2.1 Hubungan EVA terhadap *Return* Saham 62

2.2.2 Hubungan MVA terhadap *Return* Saham 63

2.2.3 Hubungan ROA terhadap *Return* Saham 64

2.2.4 Hubungan DER terhadap *Return* Saham 65

2.3 Hipotesis Penelitian..... 66

BAB III Metode Penelitian

3.1 Metode Penelitian yang digunakan 68

3.1.1 Objek Penelitian 69

3.1.2 Unit Penelitian 69

3.2 Definisi Variabel dan Pengukurannya 70

3.2.1 Variabel Independen 70

3.2.1.1 *Economic Value Added* (EVA)..... 70

3.2.1.2 *Market Value Added* (MVA) 72

3.2.1.3 *Return on Assets* (ROA) 73

3.2.1.4 *Debt to Equity Ratio* (DER) 73
3.2.2 Variabel Dependen 74
3.3 Operasionalisasi Variabel Penelitian 74
3.4 Populasi dan Sampel Penelitian 76
3.4.1 Populasi Penelitian 76
3.4.2 Sampel Penelitian 76
3.4.3 Teknik Sampling 78
3.5 Jenis Data dan Teknik Pengumpulan Data 79
3.5.1 Jenis Data 79
3.5.2 Teknik Pengumpulan Data 79
3.6 Metode Analisis yang Digunakan 80
3.6.1 Analisis Deskriptif 80
3.6.1.1 *Economic Value Added* (EVA) 80
3.6.1.2 *Market Value Added* (MVA) 82
3.6.1.3 *Return on Assets* (ROA) 84
3.6.1.4 *Debt to Equity Ratio* (DER) 85
3.6.1.5 *Return* Saham 86
3.6.2 Analisis Asosiatif 87
3.7 Penetapan Tingkat Signifikasi 94
3.8 Penarikan Kesimpulan 95
3.9 Model Penelitian 95

BAB IV Hasil Penelitian dan Pembahasan

4.1 Hasil Penelelitian 96

4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan 96

4.1.1.1 PT Lippo Karawaci Tbk 96

4.1.1.2 PT Duta Pertiwi Tbk 98

4.1.1.3 PT Ciputra Surya Tbk 100

4.1.2 *Economic Value Added* (EVA) 103

4.1.3 *Market Value Added* (MVA) 132

4.1.4 *Return on Assets* (ROA) 138

4.1.5 *Debt to Equity Ratio* (DER) 143

4.1.6 *Return* Saham 146

4.2 Pembahasan 149

4.2.1 Analisis Deskriptif 149

4.2.1.1 *Economic Value Added* (EVA) 149

4.2.1.2 *Market Value Added* (MVA) 154

4.2.1.3 *Return on Assets* (ROA) 158

4.2.1.4 *Debt to Equity Ratio* (DER) 164

4.2.1.5 *Return* Saham 169

4.2.2 Analisis Asosiatif 173

4.2.2.1 Pengujian Asumsi Regresi Klasik 173

4.2.2.2 Uji Hipotesis 179

4.2.2.3 Uji Regresi Linier Sederhana 184

4.2.2.4 Uji Korelasi 186

4.2.2.5 Uji Determinasi 188

BAB V Kesimpulan dan Saran

5.1 Kesimpulan 190

5.2 Saran-Saran Penelitian 194

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN