

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	
LEMBAR PERNYATAAN	
ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Kerangka Pemikiran.....	9
F. Metode Penelitian.....	17
1. Spesifikasi Penelitian	17
2. Metode Pendekatan	18
3. Tahapan Penelitian	18
4. Teknik Pengumpulan Data.....	21
5. Alat Pengumpul Data	22
6. Analisis Data	22
7. Lokasi Penelitian.....	22
BAB II KAJIAN TEORI TENTANG HAK ATAS TANAH	
DAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN	
UNTUK KEPENTINGAN UMUM	24
A. Ruang Lingkup Hukum Agraria.....	24
B. Hak Atas Tanah.....	28
1. Pengertian Hak Atas Tanah.....	28

2. Macam-Macam Hak Atas Tanah	31
C. Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	33
1. Pengertian Pengadaan Tanah.....	33
2. Pengertian Kepentingan Umum.....	35
3. Jenis-Jenis Pembangunan Untuk Kepentingan Umum....	37
4. Asas-Asas Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	38
D. Tata Cara Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	41
1. Penetapan Lokasi.....	41
2. Pelaksanaan.....	42
3. Penilaian.....	43
4. Musyawarah.....	44
5. Ganti Rugi.....	45
BAB III PENGADAAN TANAH DAN GANTI RUGI BAGI PEMBANGUNAN WADUK JATIIGEDE UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	47
A. Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Waduk Jatigede	47
1. Pengumuman Penetapan Lokasi.....	47
2. Pembentukan Panitia Pengadaan Tanah.....	49
3. Inventarisasi dan Sosialisasi.....	50
4. Musyawarah.....	51
B. Penentuan Besar Ganti Rugi dan Permasalahan Yang Dihadapi Dalam Proses Pengadaan Tanah Waduk Jatigede ..	52
1. Musyawarah Penentuan Besarnya Ganti Rugi.....	52
2. Penilaian dan Bentuk Ganti Rugi.....	56
BAB IV ANALISIS GANTI RUGI TERHADAP PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN WADUK JATIIGEDE DITINJAU DARI UNDANGUNDANG NOMOR 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM	59

A.	Pengaturan Ganti Rugi Terhadap Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Waduk Jatigede Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.....	59
B.	Bentuk Ganti Rugi Terhadap Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Waduk Jatigede.....	65
C.	Penyelesaian Ganti Rugi Terhadap Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Waduk Jatigede.....	69
BAB V	PENUTUP	74
A.	Kesimpulan.....	74
B.	Saran.....	75
	DAFTAR PUSTAKA	77
	LAMPIRAN	