

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Andy. Hartanto, *Panduan Lengkap Hukum Praktis Kepemilikan Tanah*. Surabaya: *Laksbang Justitia*, 2015.
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika, Jakarta, 2023.
- Burhan. Ashshofa, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, 2007.
- Burhan. Harsono, *Hukum Agraria Indonesia*. *Buku Dosen*, 2014-2015.
- Darmaawan. Rato, *Filsafat Hukum Mencari: Memahami Dan Memahami Hukum*. Yogyakarta: Laksbang Pressindo, 2010.
- Darmawan. Triwibowo, & S. Bahagijo, *Mimpi Negara Kesejahteraan*, 2006.
- Dumairy, *Perekonomian Indonesia*. Erlangga, Jakarta, 1996.
- Effendi. Perangin, *Hukum Agraria Di Indonesia; Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Rajawali Press, 1989.
- Hilman. Al-Rashid, *Sekilas Jual Beli Tanah*. Ghalia Indonesia, Jakarta, 1997.
- Hilman. Hadikusuma, *Metode Pembuatan Kertas Kerja Atau Skripsi Ilmu Hukum*. Mandar Maju, Bandung, 58-61, 1995.
- Mochtar. Kusumaatmadja, *Konsep-Konsep Hukum Dalam Pembangunan*, 2002.
- Mochtar. Kusumaatmadja, *Pengantar Ilmu Hukum: Suatu Pengenalan Pertama Ruang Lingkup Berlakunya Ilmu Hukum Buku I*, 2000.
- Muchsin, *Perlindungan, And Kepastian Hukum Bagi Investor Di Indonesia*. Surakarta, 2003.
- Philipus, M. H. (1987). *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*. Bina Ilmu, Surabaya, 25, 1987.
- Ridwan. Syahrani, (1991). *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, 1991.
- Sacipto. Mertokusumo, *Penemuan Hukum, Bandung*. Citra Aditya Bakti, 2009.
- Sacipto. Rahardjo, *Ilmu Hukum*. Citra Aditya Bakti, 2000.
- Sacipto. Rahardjo, *Sisi-Sisi Lain Dari Hukum Di Indonesia*, Penerbit Buku Kompas, 2003.
- Sacipto. Soekanto, (2006). *Pengantar Penelitian Hukum*, 2006. (No Title)

Setiono. (2004). *Rule Of Law*. Universitas Sebelas Mare, 2004.

Wirjono. Projodikoro, *Hukum Perikatan*. Alumni, Bandung, 1982.

B. Jurnal

Al-Rashid, H. (1997). Sekilas Jual Beli Tanah. *Ghalia Indonesia, Jakarta*.

Anggatiastara Cipta, R. (2020). Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah. *Notarius*, 13(2), 890–905. <https://doi.org/10.14710/nts.v13i2.31291>

Ashshofa, B. (2007). *Metode penelitian hukum*.

Asiva Noor Rachmayani. (2015). No 主観的健康感を中心とした在宅高齢者における健康関連指標に関する共分散構造分析Title. 6.

Budiman, A. S., Hukum, F., Muhammadiyah, U., & Utara, S. (2018). *Kepastian Hukum Buku Pendaftaran Surat*. 635.

Direktorat Jenderal Penataan Ruang Departemen Pekerjaan Umum. (2008). No 主観的健康感を中心とした在宅高齢者における健康関連指標に関する共分散構造分析Title. *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Tentang Pedoman Penyediaan Dan Pemanfaatan Ruang Terbuka Hijau Di Kawasan Perkotaan*., 3.

Dsalimunthe, D. (2017). Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (BW). *Al-Maqasid*, 3(1), 16.

Dumairy. (1996). *Perekonomian Indonesia*. Erlangga.

Dr. H. Deden Sumantry, SH., MH.

Fabiana Meijon Fadul. (2019). *Skripsi Utk Subekti*. 1–16.

Febrelina, R., & Tumangkar, T. (2023). PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP PEMBELI DALAM PPJB (PERJANJIAN PENGIKATAN JUAL BELI) YANG OBYEKNYA DIJAMINKAN OLEH PENJUAL. In *Jurnal Akta Notaris* (Vol. 2, Issue 1, pp. 114–123). UNTAG Semarang. <https://doi.org/10.56444/aktanotaris.v2i1.901>

Fitriyani, L. (2000). *Perbuatan Melawan Hukum...*, Lela Fitriawati, Fakultas Hukum UMP, 2015. 8–53.

Hadikusuma, H. (1995). Metode pembuatan kertas kerja atau skripsi ilmu hukum. *Mandar Maju, Bandung*, 58–61.

Hadisaputra. (2021). Sang Pencerah - Sang Pencerah. *Wikipedia*, 8, 465–475. https://id.wikipedia.org/wiki/Sang_Pencerah#/media/Berkas:Sang_Pencerah.jpg

- Halim, A. (2022). Kedudukan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) yang Dibuat Pengembang Dalam Pre Project Selling. *Justice Voice*, 1(2), 53–69. <https://doi.org/10.37893/jv.v1i2.192>
- Handoko, W. S. P. (2018). Analisis Yuridis Putusan Hakim Mengenai Penolakan Gugatan Wanprestasi Oleh Anggota Koperasi Terhadap Koperasi (Studi Kasus Putusan Perkara Nomor : 83/Pdt.G/2016/Pn.Mlg.). *Universitas Brawijaya*, 15–32.
- Harahap, N. P. (2019). Wanprestasi Pt. Go-Jek Cabang Kota Bandung Terhadap Mitra Kerja Sama Dalam Surat Perjanjian Kerjasama Kemitraan Dihubungkan Dengan Buku Iii Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. *Fakultas Hukum Unpas*, 38–69. <http://repository.unpas.ac.id/id/eprint/43776>
- Ii, B. A. B., & Wanprestasi, A. (n.d.). 16 . 15. 18–34.
- Ismail, T., AR, S., & Tirtakusuma, A. E. (2019). Diskursus Hukum untuk Kesejahteraan Rakyat. In *Diskursus Hukum untuk Kesejahteraan Rakyat* (Vol. 1).
- James W, Elston D, T. J. et al. (20 C.E.). 濟無No Title No Title No Title. *Andrew's Disease of the Skin Clinical Dermatology.*, 15–17.
- Joko, D. J. S., SH, M. H., Kristiawanto, D. K., & SH, M. H. (2020). *Memahami Hukum Perikatan*. Kepel Press.
- Kasuma, I. G. W. D. (2018). *Kepastian Hukum Pemilik Satuan Rumah Susun (Apartemen) Di Kabupaten Selemang Dalam Mewujudkan Tertib Administrasi Pemerintahan*. <https://e-journal.uaaj.ac.id/17133/1/HK111300.pdf>
- Kusumaatmadja, M. (2000). *Pengantar Ilmu Hukum: Suatu Pengenalan Pertama Ruang Lingkup Berlakunya Ilmu Hukum Buku I*.
- Kusumaatmadja, M. (2002). *Konsep-konsep hukum dalam Pembangunan*.
- Menurut, P., Hukum, K. U., Harahap, N., Hukum, F., Islam, U., Utara, S., Perdata, K. U. H., District, P. C., Regency, B., & Code, C. (2022). *Jurnal Hukum dan Kemasyarakatan Al-Hikmah Vol. 3, No. 3, September 2022* 598. 3(3), 598–609.
- Mertokusumo, S. (2009). Penemuan Hukum, bandung. *Citra Aditya Bakti*.
- Muchsin. (2003). *Perlindungan, and Kepastian Hukum bagi investor di Indonesia*. Surakarta.
- Nabila Zula, J. (2024). Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah dan/atau Bangunan Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB). *Unes Journal of Swara Justisia*, 8(2), 338–348. <https://doi.org/10.31933/my9e8v54>
- Nur Azza Morlin Iwanti, & Taun. (2022). Akibat Hukum Wanprestasi Serta

- Upaya Hukum Wanprestasi Berdasarkan Undang-Undang Yang Berlaku. *The Juris*, 6(2), 361–351. <https://doi.org/10.56301/juris.v6i2.601>
- Palar, V. C. E., & Mekka, M. F. (2023). Wanprestasi Terhadap Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah Susun yang Dibuat oleh Notaris. *AL-MANHAJ: Jurnal Hukum Dan Pranata Sosial Islam*, 5(1), 35–48. <https://doi.org/10.37680/almanhaj.v5i1.2091>
- Philipus, M. H. (1987). Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia. *Bina Ilmu*, Surabaya, 25.
- Pipit Muliya, Dyah Aminatun, Sukma Septian Nasution, Tommy Hastomo, Setiana Sri Wahyuni Sitepu, T. (2020). 済無No Title No Title No Title. *Journal GEEJ*, 7(2).
- Projodikoro, W. (1982). *Hukum Perikatan*. Alumni, Bandung.
- Rahardjo, S. (2003). *Sisi-sisi lain dari Hukum di Indonesia*. Penerbit Buku Kompas.
- Rahmad Rijali, H. Hanafi Arief, S. (2015). No 主観的健康感を中心とした在宅高齢者における健康関連指標に関する共分散構造分析Title. 6.
- Rahmani, S. R., & Octarin, N. F. (2020). Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Ruma/Rumah Susun Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Penjual dan Pembeli. *Jurnal Supremasi*, 10(1), 36–46.
- Rajib, R. K., & Anita Velentina, R. (2022). Kekuatan Mengikat Akta Di Bawah Tangan Yang Di Waarmerking. *Kertha Semaya : Journal Ilmu Hukum*, 10(7), 1693. <https://doi.org/10.24843/ks.2022.v10.i07.p19>
- Rato, D. (2010). *Filsafat Hukum Mencari: memahami dan memahami hukum*. Yogyakarta: Laksbang Pressindo.
- Retna, G. (2020). SYARAT SAHNYA PERJANJIAN (Ditinjau Dari KUHPerdata) Retna Gumanti Abstrak. *Jurnal Pelangi Ilmu*, Vol.5, 1.
- Salim, N., & Pandamdari, E. (2019). Tanggung Jawab Developer Terhadap Konsumen Akibat Wanprestasi Dalam Penyerahan Unit Apartemen Pluit Sea View Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli. *Jurnal Hukum Adigama*, 2(2), 1310. <https://doi.org/10.24912/adigama.v2i2.6918>
- Setiawati, A. (2019). Upaya Hukum Terkait Masalah Penjualan Rumah Susun Yang Diikat Dengan Ppjb. *Hukum Pidana Dan Pembangunan Hukum*, 1(2). <https://doi.org/10.25105/hpph.v1i2.5482>
- Setiono. (2004). *Rule Of Law*. Universitas Sebelas Mare.
- Silado, A. B., & Syailendra, M. R. (2023). Upaya Hukum Terhadap Perbuatan Wanprestasi dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah. *Unes Law Review*,

6(2), 5647–5658.

Soekanto, S. (2006). Pengantar penelitian hukum. (*No Title*).

Sriwidodo, J. (n.d.). *No Title*.

Subekti. (n.d.). *Subekti, 1999 , Aspek Aspek Hukum Perikatan, Alumni , Bandung , hlm. 12. 22. 22–76.*

Subekti. (2016). *Macam-Macam Perjanjian*. 1–23.

Syahrani, R. (1991). *Rangkuman intisari ilmu hukum*.

Sisca Ferawati Burhanuddin, S.H.,M.Kn.

Triwibowo, D., & Bahagijo, S. (2006). *Mimpi negara kesejahteraan*.

Warmadewa, U. (2023). *Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Berdasarkan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli*. 1(2).

Wn, S. F., Hayatinnufus, M. A., & Listyani, N. C. (2025). *Asas-Asas Utama dalam Perjanjian : Perspektif Hukum Perdata Indonesia*. 2.

Zerlina, Z., & Taupiqurrahman, T. (2021). Perlindungan Hukum Pemilik Apartemen atas Dasar PPJB terhadap Penerbitan SHMSRS. *JUSTITIA: Jurnal Ilmu Hukum Dan Humaniora*, Vol. 8(No. 4), hlm. 566. <http://jurnal.um-tapsel.ac.id/index.php/Justitia/article/view/2653>

C. Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia 1945;

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris

Google Drive Rekaman Suara

<https://drive.google.com/drive/folders/1OOTk9z0Dif6AntygqxKVD6R2MxSsV0BC?usp=sharing>