

## **ABSTRAK**

Pajak bumi dan bangunan adalah salah satu sumber pendapatan asli daerah yang meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Pajak bumi dan bangunan sebagai salah satu pemasukan daerah untuk meningkatkan kebutuhan daerah dan penyediaan pelayanan kepada masyarakat. Partisipasi dari masyarakat menjadi salah satu faktor pendukung untuk mengsejahterakan seluruh lapisan masyarakat dalam segala aspek kehidupan. Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui bagaimana partisipasi masyarakat dan faktor apa saja yang menjadi hambatan dalam melakukan pembyaran pajak bumi dan bangunan di desa cisaat kecamatan cibingbin kabupaten kuningan. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini berupa pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan cara observsasi secara langsung dengan melakukan wawancara dan dokumentasi. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa partisipasi masyarakat wajib pajak untuk membayar pajak bumi dan bangunan di desa cisaat kecamatan cibingbin kabupaten kuningan masih kurang baik, yang mana disebabkan oleh beberapa faktor seperti, faktor pendidikan, pekerjaan, penghasilan, dan sosialiasi. Yang mana dari beberapa faktor itu mempengaruhi kesadaran diri dari masyarakat sebgai wajib pajak untuk melaksanakan pajak bumi dan bangunan. Oleh karena itu, diharapkan kesadaran dari masyarakat dan petugas pajak dapat bersama – sama meningkatkan kesadaran diri dan lebih sering lagi untuk melakukan sosialisasi terhadap pentingnya membayar pajak bumi dan bangunan di desa cisaat kecamatan cibingbin kabupaten kuningan.

Kata kunci : pajak, partisipasi, masyarakat, pajak bumi dan bangunan

## **ABSTRAC**

Land and building tax is a source of local revenue that improves community welfare. Land and building tax is one of the regional revenues to increase regional needs and provide services to the community. Community participation is one of the supporting factors for the prosperity of all levels of society in all aspects of life. This research was conducted with the aim of finding out how community participation is and what factors are obstacles in paying land and building taxes in Cisaat village, Cibingbin sub-district, Kuningan regency. The research method used in this research is a qualitative approach with descriptive research type. Data collection techniques are carried out by direct observation by conducting interviews and documentation. The results of this research show that the participation of taxpayers in paying land and building taxes in Cisaat village, Cibingbin sub-district, Kuningan regency is still not good, which is caused by several factors such as education, employment, income and socialization. Which of these factors influence people's self-awareness as taxpayers to carry out land and building taxes. Therefore, it is hoped that awareness from the public and tax officers can jointly increase self-awareness and more often carry out socialization regarding the importance of paying land and building taxes in Cisaat village, Cibingbin sub-district, Kuningan regency.

Key words: tax, participation, community, land and building tax

## **RINGKESAN**

Pajeg bumi jeung wangunan mangrupa sumber panghasilan daérah anu ngaronjatkeun karaharjaan masarakat. Pajeg bumi jeung wangunan mangrupa salah sahiji pendapatan daérah pikeun nambahan kabutuhan daérah jeung méré palayanan ka masarakat. Partisipasi masarakat mangrupa salasahiji faktor anu ngarojong kana karaharjaan sakumna lapisan masarakat dina sagala aspek kahirupan. Ieu panalungtikan dilaksanakeun kalawan tujuan pikeun mikanyaho kumaha partisipasi masarakat sarta faktor-faktor naon waé anu jadi halangan dina mayar pajeg bumi jeung wangunan di Désa Cisaat, Kacamatan Cibingbin, Kabupatén Kuningan. Méthode panalungtikan anu digunakeun dina ieu panalungtikan nya éta pamarekan kualitatif kalayan jenis panalungtikan déskriptif. Téhnik ngumpulkeun data dilaksanakeun ku cara observasi langsung ku cara wawancara jeung dokuméntasi. Hasil panalungtikan nuduhkeun yén partisipasi wajib pajeg dina mayar pajeg bumi jeung wangunan di Désa Cisaat, Kacamatan Cibingbin, Kabupatén Kuningan masih kénéh goréng alatan sababaraha faktor saperti atikan, pagawéan, panghasilan jeung sosialisasi. Faktor-faktor ieu mangaruhan kasadaran diri masarakat salaku wajib pajak pikeun ngalaksanakeun pajeg bumi sareng wangunan. Ku kituna, dipiharep kasadaran masarakat jeung aparat pajeg bisa babarengan ngaronjatkeun kasadaran diri jeung leuwih sering ngalaksanakeun sosialisasi ngeunaan pentingna mayar pajeg tanah jeung wangunan di Désa Cisaat, Kacamatan Cibingbin, Kabupatén Kuningan.

Kata kunci: pajeg, partisipasi, masarakat, pajeg tanah jeung wangunan