

ABSTRAK

Penelitian ini memiliki latar belakang mengenai Implementasi Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Di Kota Cimahi. Implementasi Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah ini diharapkan dapat mewujudkan tata ruang yang berkualitas di Kota Cimahi. Namun dalam pelaksanaan Implementasi Kebijakan ini masih belum sesuai dengan rencana tata ruang yang telah ditetapkan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana implementasi kebijakan rencana tata ruang wilayah dalam mewujudkan tata ruang wilayah yang berkualitas di Kota Cimahi dan mengetahui faktor penghambat dalam implementasi kebijakan rencana tata ruang wilayah serta upaya-upaya yang dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Cimahi dalam mengatasi hambatan-hambatan yang ada.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Teknik pengumpulan data yaitu dengan observasi, wawancara dan dokumentasi. Informan dalam penelitian ini sebanyak 5 orang yakni Kepala Bidang Tata Ruang, Kepala Seksi Perencanaan dan Pemanfaatan Tata Ruang, Kepala Seksi Pengendalian Tata Ruang dan Masyarakat. Proses penelitian ini menggunakan teori dari Van Horn dan Van Meter.

Hasil penelitian menunjukkan berdasarkan indikator yang ada bahwa Implementasi Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah di Kota Cimahi ini sudah berjalan cukup baik akan tetapi masih belum sempurna, terdapat faktor penghambat yaitu masih kurangnya kesadaran masyarakat dan belum adanya Rencana Detail Tata Ruang (RDTR). Upaya-upaya yang telah dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Cimahi dalam mengatasi hambatan dalam implementasi kebijakan rencana tata ruang wilayah di Kota Cimahi adalah dengan meningkatkan kesadaran masyarakat melakukan kegiatan sosialisasi secara masif dan menyeluruh serta dengan adanya rencana detail tata ruang (RDTR) dapat mempersingkat waktu yang dibutuhkan terutama untuk proses perizinan sehingga menjadi lebih efektif

Kata Kunci : Implementasi Kebijakan, Rencana Tata Ruang Wilayah

ABSTRACT

This research has a background regarding the Implementation of Regional Spatial Planning Policies in the City of Cimahi. Implementation of this Regional Spatial Planning Policy is expected to create quality spatial planning in Cimahi City. However, the implementation of this Policy is still not in accordance with the established spatial plan.

This study aims to find out how the implementation of regional spatial planning policies in realizing quality regional spatial planning in Cimahi City and to find out the inhibiting factors in the implementation of regional spatial planning policies and the efforts made by the Public Works and Spatial Planning Office of Cimahi City in overcoming existing obstacles.

The research method used is descriptive method with a qualitative approach. Data collection techniques are by observation, interviews and documentation. There were 5 informants in this study, namely the Head of Spatial Planning, Head of Spatial Planning and Utilization Section, Head of Spatial Planning and Community Control Section. This research process uses the theory of Van Horn and Van Meter.

The results of the study show that based on existing indicators, the Implementation of the Regional Spatial Planning Policy in Cimahi City has been going quite well but is still not perfect, there are inhibiting factors, namely the lack of public awareness and the absence of a Detailed Spatial Plan (RDTR). The efforts that have been made by the Cimahi City Public Works and Spatial Planning Office in overcoming obstacles in the implementation of regional spatial planning policies in Cimahi City are by increasing public awareness by carrying out massive and comprehensive outreach activities as well as by having a detailed spatial plan (RDTR). can shorten the time needed, especially for the licensing process so that it becomes more effective

Keywords: Policy Implementation, Regional Spatial Planning

RINGKESAN

Ieu panalungtikan miboga kasang tukang ngeunaan Palaksanaan Kabijakan Penataan Ruang Daerah di Kota Cimahi. Palaksanaan Kawijakan Penataan Ruang Daérah ieu dipiharep bisa nyiptakeun tata ruang anu berkualitas di Kota Cimahi. Tapi, palaksanaan Kabijakan ieu masih henteu saluyu sareng rencana tata ruang anu ditetepkeun.

Ulikan ieu miboga tujuan pikeun mikanyaho kumaha palaksanaan kawijakan tata ruang wilayah dina ngawujudkeun tata ruang wilayah di Kota Cimahi anu berkualitas sarta pikeun mikanyaho faktor-faktor anu ngahambat dina palaksanaan kawijakan penataan ruang wilayah jeung usaha anu dilakukeun ku Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang. Kota Cimahi dina ngungkulan kendala anu aya.

Métode panalungtikan anu digunakeun nyaéta métode déskriptif kalayan pamarekan kualitatif. Téhnik ngumpulkeun data nya éta ku cara observasi, wawancara jeung dokuméntasi. Informan dina ieu panalungtikan nya éta 5 urang nya éta Kapala Tata Ruang, Kapala Seksi Tata Ruang jeung Pemanfaatan, Kapala Seksi Tata Ruang jeung Pangawasan Masarakat. Prosés ieu panalungtikan ngagunakeun tiori Van Horn jeung Van Méter.

Hasil panalungtikan némbongkeun yén dumasar kana indikator-indikator anu geus aya, Palaksanaan Kabijakan Penataan Ruang Daerah di Kota Cimahi geus lumangsung cukup alus tapi masih kénéh tacan sampurna, aya faktor anu ngahambat, nya éta kurangna kasadaran masarakat jeung henteuna Rencana Tata Ruang Rinci (RDTR). Usaha anu geus dilaksanakeun ku Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Cimahi dina ngungkulan kendala dina ngalaksanakeun kawijakan tata ruang di Kota Cimahi nya éta ku cara ngaronjatkeun kasadaran masarakat ku cara ngalaksanakeun kagiatan sosialisasi sacara masif jeung komprehensif ogé ku ngabogaan Rencana Tata Ruang Terperinci (RDTR) tiasa nyepetkeun waktos anu diperyogikeun, khususna pikeun prosés perizinan supados langkung efektif.

Kata Konci: Palaksanaan Kabijakan, Tata Ruang Wilayah