

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah	11
C. Tujuan Penelitian	11
D. Kegunaan Penelitian	12
E. Kerangka Penelitian	13
F. Metode Penelitian.....	27
1. Spesifikasi Penelitian	27
2. Metode Pendekatan.....	28
3. Tahap Penelitian	28
4. Teknik Pengumpulan Data	30
5. Alat Pengumpulan Data	31
6. Analisis Data.....	31
7. Lokasi Penelitian	32
8. Jadwal Penelitian	33
BAB II TINJAUAN PUSTAKA MENGENAI HUKUM PERDATA, GANTI RUGI, PEMBERIAN GANTI RUGI, PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM	35
A. Perihal Hukum Perdata Pada Umumnya.....	35
B. Perihal Ganti Rugi	37
1. Pengertian Ganti Rugi.....	37
2. Bentuk dan Penilaian Ganti Rugi.....	39
C. Pemberian Ganti Rugi Tinjauan tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum	43
1. Pengertian Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan umum	45
2. Prinsip-prinsip Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.....	47
3. Pelaksanaan Pengadaan Tanah.....	49
4. Peraturan Pengadaan Tanah.....	58

D. Tinjauan Tentang Kepentingan Umum.....	58
E. Tinjauan Tentang Panitia Pengadaan Tanah	61
BAB III PELAKSANAAN GANTI RUGI PENGADAAN TANAH UNTUK PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA-BANDUNG DI KABUPATEN BANDUNG BARAT	63
A. Latar Belakang Pembangunan Proyek Kereta Cepat Jakarta- Bandung.....	63
B. Kasus Kasus Posisi Ganti Rugi Pengadaan Tanah Untuk Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung Di Kabupaten Bandung Barat Dihubungkan Dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum	67
BAB IV ANALISIS TERHADAP GANTI RUGI PENGADAAN TANAH UNTUK PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA-BANDUNG DI KABUPATEN BANDUNG BARAT DIHUBUNGKAN DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM	69
A. Pelaksanaan Pemberian Ganti Rugi Pengadaan Tanah Untuk Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung Di Kabupaten Bandung Barat.....	69
B. Tanggung Jawab Instansi Pemerintah Terhadap Ganti Rugi Pengadaan Tanah Untuk Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung Di Kabupaten Bandung Barat	78
C. Penyelesaian Masalah Terhadap Ganti Rugi Pengadaan Tanah Untuk Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung Di Kabupaten Bandung Barat	84
BAB V PENUTUP.....	87
A. Kesimpulan	87
B. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	91
LAMPIRAN.....	94