ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk memberikan gambaran bagaimana Kepemilikan Manajerial , *Leverage*, Dan Kebijakan Dividen pada perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2017 serta mengetahui pengaruh Kepemilikan Manajerial, *Leverag*e, dan Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif verifikatif. Populasi dari penelitian ini yaitu sebanyak 70perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2013-2017. Metode pemilihan sampel penelitian ini menggunakan metode purposive sampling dengan total 14 perusahaan yang memenuhi kriteria. Analisis data dilakukan dengan menggunakan uji asumsi klasik dan pengujian hipotesis dengan regresi linier berganda.

Berdasarkan hasil penelitian bahwa sebagian besar yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2017, Kepemilikan Mnajerial termasuk dalam kategori rendah, untuk *Leverage* termasuk dalam kategori sangat rendah, Kebijakan Dividen termasuk dalam kategori sangat rendah, dan Nilai Perusahaan termasuk dalam kategori sangat rendah. Secara parsial Kepemilikan Manajerial, *Leverag*e, dan Kebijakan Dividen berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan. Dan secara simultan Kepemilikan Manajerial, *Leverag*e, dan Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan.

Kata kunci: Kepemilikan Manajerial, Leverage, Kebijakan Dividen dan Nilai Perusahaan.

ABSTRACT

This study aims to provide an overview of Managerial Ownership, Leverage, and Dividend Policy in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2013-2017 and to know the effect of Managerial Ownership, Leverage, and Dividend Policy of Firm Value.

The research method that used in this study is descriptive verification method. The population of this study was 70 companies of state-owned companies which were listed on the IDX in the period 2013-2017. The method of selecting this study sample using a purposive sampling method with a total of 14 companies that meets the criteria. Data analysis was performed using the classic assumption test and hypothesis testing with multiple linear regression.

Based on the results of the study, most of state-owned companies listed on the IDX in 2013-2017 had Managerial Ownership is included in the in the low category, for the Leverage in state-owned companies is included in the very low category, Dividend Policy is included in the very low category, and Firm Value the very low category. Partially Managerial Ownership, Leverage and Dividend Policy has an effect on Firm Value. And simultaneously Managerial Ownership, Leverage, and Dividend Policy affect the Firm Value.

Keyword: Managerial Ownership, Leverage, a Dividend Policy, and Firm Value.