

DAFTAR ISI

	<i>Halaman</i>
LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Kerangka Pemikiran	9
F. Metode Penelitian	
1. Spesifikasi Penelitian	23
2. Metode Pendekatan	24
3. Tahap Penelitian	24
4. Teknik Pengumpulan Data	26
5. Alat Pengumpul Data	27
6. Analisis Data	27
7. Lokasi Penelitian	27
BAB II TINJAUAN UMUM MENGENAI PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN DEMI KEPENTINGAN UMUM.	
A. Pengertian Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum	
1. Pengertian Pengadaan Tanah	29
2. Pengertian Kepentingan Umum	32
3. Asas-Asas Dalam Pengadaan Tanah	33
4. Dasar Hukum Pengadaan Tanah	36
B. Pelepasan Hak Untuk Kepentingan Umum	
1. Pengertian Pelepasan Hak Atas Tanah	40
2. Maksud Dan Tujuan Pelepasan Hak Atas Tanah	40
3. Hak Atas Tanah	42
4. Fungsi Tanah	55
5. Tata Cara Memperoleh Hak Atas Tanah	57
C. Ganti Rugi Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Umum	
1. Pengertian Ganti Rugi	61
2. Bentuk Dan Dasar Ganti Rugi Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	64
BAB III GANTI RUGI PROYEK PEMBANGUNAN KERETA API CEPAT OLEH PT KERETA API INDONESIA KEPADA MASYARAKAT KABUPATEN BANDUNG	

BARAT DI HUBUNGAN DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI KEPENTINGAN UMUM	
A. Gambaran Umum Wilayah Kabupaten Bandung Barat	
1. Data Kondisi Geografis Kabupaten Bandung Barat	67
2. Data Administratif Kondisi Kabupaten Bandung Barat	68
B. Pembangunan Kereta Api Cepat Jakarta-Bandung	69
C. Ganti Rugi Proyek Kreta Api Cepat Di Wilayah Daerah Kabupaten Bandung Barat	76
D. Pengaturan Hukum Mengenai Mekanisme Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	79
BAB IV ANALISIS TERHADAP GANTI RUGI PROYEK PEMBANGUNAN KERETA API CEPAT OLEH PT KERETA API INDONESIA KEPADA MASYARAKAT KABUPATEN BANDUNG BARAT DI HUBUNGAN DENGAN UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI KEPENTINGAN UMUM	
A. Pengaturan Ganti Rugi Berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Kepentingan Umum	85
B. Proses Ganti Rugi Yang Dilakukan Oleh PT Kereta Api Indonesia Kepada Masyarakat Kabupaten Bandung Barat Yang Terkena Dampak Proyek Pembangunan Kereta Api Cepat	91
C. Upaya Penyelesaian Yang Harus Dilakukan Oleh PT Kereta Api Indonesia Terkait Dengan Ganti Kerugian.....	96
BAB IV PENUTUP	
A. Kesimpulan	100
B. Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA	105