

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Adrian Sutedi, *Tanggung Jawab Produk dalam Hukum Perlindungan Konsumen*, Ghalia Indonesia, Bogor, 2008.
- Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana, Jakarta, 2010.
- Ahmadi Miru & Sutarman Yodo, *Hukum Perlindungan Konsumen*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2004.
- Ahmadi Miru dan Sakka Pati, *Hukum Perikatan : Penjelasan Makna Pasal 1233 sampai 1456 BW*, PT. Rajagrafindo Persada, 2008.
- Ch. Gatot Wardoyo, *Sekitar Klausul-Klausul Perjanjian Kredit Bank, Bank dan Manajemen*, Nopember-Desember, 1992.
- Endang Sri Whayuni, *Aspek Hukum Sertifikasi dan Keterkaitannya dengan Pelindungan Konsumen*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2003.
- Gunawan Widjaja dan Ahmad Yani, *Hukum tentang Perlindungan Konsumen*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2003.
- Hadiwidjaja dan. R. A. Rivai Wirasasmita, *Analisis Kredit*, Pionir Jaya, Bandung, 2007.
- Hassanudin Rahman, *Kebijakan Kredit Perbankan yang Berwawasan Lingkungan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Herlien Budiono, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Citra Aditya, Bandung, 2010.
- Hermansyah, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2007.
- Heru Dwi Prasetya, *Analisis Suku Bunga KPR: Acuan dan Faktor Penentunya Berdasarkan Jenis Bank*, *Jurnal Ilmiah*, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Brawijaya Malang, 2014.
- Janus Sidabalok, *Hukum Perlindungan Konsumen di Indonesia*, Penerbit PT. Citra Aditya Bhakti, Bandung, 2010.

- Johannes Ibrahim, *Pengimpasan Pinjaman (Kompensasi) dan Asas Kebebasan berkontrak dalam Perjanjian Kredit Bank*, CV. Utomo, Bandung, 2003.
- _____, *Panduan Memiliki Rumah dengan Fasilitas KPR*, Jendela Mas Pustaka, Bandung, 2009.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2010.
- Komarudin, *Menelusuri Pembangunan Perumahan dan Permukiman*, Yayasan REI, PT. Rakasindo, Jakarta, 1997.
- Mariam Darus Badruzaman, *Aneka Hukum Bisnis*, Alumni, Bandung, 2005.
- _____, *Perjanjian Kredit Bank*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1991.
- Muchdarsyah Sinungan, *Kredit, Seluk Beluk dan Teknik Pengelolaan*, Yagrat, Jakarta, 1994.
- Muhamad Djumhana, *Hukum Perbankan Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2006.
- Munir Fuady, *Hukum Perkreditan Kontemporer*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.
- _____, *Hukum Kontrak dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2007.
- N.H.T. Siahaan, *Hukum Konsumen: Perlindungan Konsumen dan Tanggungjawab Produk*, Panta Rei, Jakarta, 2005.
- R. Soeroso, *Perjanjian di Bawah Tangan: Pedoman Praktis pembuatan dan Aplikasi Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Ricardo Simanjuntak, *Teknik Perancangan Kontrak Bisnis*, Mingguan Ekonomi dan Bisnis KONTAN, Jakarta, 2006.
- Riduan Syahrani, *Seluk Beluk dan Asas-asas Hukum Perdata*, Alumni, Bandung, 2006.
- Rochmat Soemitro, *Pengantar Ekonomi dan Ekonomi Pancasila*, Eresco, Bandung, 1991.
- Ronny Hanitijo Soemitro, *Metode Penelitian Hukum dan Juru Metri*, Ghalia Indonesia, Semarang, 1990.
- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia: Edisi Revisi*, PT. Gramedia Saranawidia Indonesia, Jakarta, 2006.

- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta, 2010.
- Sudaryatmo, *Masalah Perlindungan Konsumen di Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1996.
- _____, *Hukum & Advokasi Konsumen*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1999.
- Sutan Remy Sjahdeini, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi Para Pihak dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, Pustaka Utama Grafiti, Jakarta, 2009.
- Thomas Suyatno (et.al), *Dasar-dasar Perkreditan*, Gramedia, Jakarta, 2003.
- Try Widioyono, *Operasional Transaksi Produk Perbankan di Indonesia*, Ghalia Indonesia, 2006.
- Yusuf Shofie, *Perlindungan Konsumen dan Instrumen-instrumen Hukumnya*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2008.
- _____, *Kapita Selekta Hukum Perlindungan Konsumen di Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2008.

B. Peraturan Perundang-undangan

- Undang-Undang Dasar 1945 amandemen ke- IV
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, diterjemahkan oleh R. Subekti, Pradnya Paramita, Jakarta, 2004
- Undang-Undang No. 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang No. 7 Tahun 1992 tentang *Perbankan*.
- Undang-Undang No. 8 Tahun 1999 tentang *Perlindungan Konsumen*.
- Undang-Undang No. 23 Tahun 1999 tentang *Bank Indonesia*.
- Undang-Undang No. 30 Tahun 1999 tentang *Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian sengketa*.
- Undang-Undang No. 1 Tahun 2011 tentang *Perumahan dan Pemukiman*.
- Undang-Undang No. 21 Tahun 2011 tentang *Otoritas Jasa Keuangan*
- Peraturan Bank Indonesia Nomor: 8/5/PBI/2006 tentang *Mediasi Perbankan*.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Nomor: 1/POJK.07/2013 Tentang *Perlindungan Konsumen Sektor Jasa Keuangan*.

Surat Edaran Bank Indonesia No. 15/40/DKMP/2013 tentang *Manajemen Resiko pada Bank yang Melakukan Pemberian Kredit atau Pembiayaan Pemilikan Properti, Kredit atau Pembiayaan Konsumsi Beragun Properti, dan Kredit atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor*.

Keputusan Memperindag RI Nomor 350/MPP/Kep/2001 tentang *Pelaksanaan Tugas dan Wewenang Badan Penyelesaian Sengketa Konsumen*

C. Sumber Lain

Wawancara dengan Ibu Wini selaku Konsumen (debitur) jasa KPR Bank Panin, 13 Desember 2014.

Wawancara dengan Hendra, kerabat Mulyadi Efendi, selaku debitur jasa KPR Bank Tabungan Negara, 18 Januari 2014.

Wawancara dengan Karyawati program KPR Bank Panin, 16 Maret 2015.

Harian Analisa, *KPR BTN Berikan Pelayanan Kepada Semua Kalangan*, 11 Mei 2008.

Media Indonesia, *Untung Rugi Guanakn KPR Suka Bunga Rendah Belum Tentu Lebih Murah*, Jakarta, 11 Juli 2003.

Rumah Jogja Magazine, *Perencanaan Kepemilikan Rumah melalui KPR*, Edisi 3 Oktober 2007.

BI Rate tetap di Level 7,5%, <http://www.liputan6.com/tag/bi-rate>, terakhir diakses pada 4 April 2015.

Firman, *Hak Konsumen*, 18 Oktober 2007, laman-blog pada www.WordPress.com, terakhir diakses pada 15 Februari 2015.

Muhammad Eggi H. Suzetta, *Pengetahuan Hukum Untuk Konsumen*, laman-blog dalam www.WordPress.com, terakhir diakses pada tanggal 26 Februari 2015.

Nurul Qomariyah, *74,4% Konsumen Beli Properti Pakai Fasilitas Kredit*, Jakarta, 14 Mei 2008, dapat diakses di www.detikfinance.com, terakhir di akses pada 15 Februari 2015.

Yayasan Konsumen Surabaya, *Konsumen Perumahan, Kemana Mengadu?*, 24 Nopember 1997, laman-blog dalam www.WordPress.com, diakses pada tanggal 26 Februari 2015.

<https://mozaikjiwa.wordpress.com/2013/04/25/pamami-kpr-sebelum-memutuskan-membeli-rumah/>, terakhir diakses pada 22 Desember 2014.

http://id.wikipedia.org/wiki/Kredit_pemilikan_rumah, terakhir diakses pada 20 Desember 2015.