

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang Penelitian**

Perekonomian dunia pada saat ini sulit untuk diprediksi dengan terjadinya krisis ekonomi global yang melanda hampir seluruh negara, maka dari itu diperlukan keseimbangan dan kemampuan menghadapi suasana perekonomian saat ini, sehingga perusahaan harus dapat membaca arah perkembangan ekonomi serta melakukan persiapan-persiapan dalam mengatasi dampak dari krisis ekonomi global tersebut dengan merestrukturisasi sektor-sektor internnya dalam mewujudkan perusahaan yang siap berkompetensi dengan perusahaan swasta maupun perusahaan milik negara. Salah satu faktor intern yang sangat penting di perusahaan ialah laporan keuangan, ini merupakan kekuatan utama yang dapat mempengaruhi secara langsung terhadap faktor intern dan ekstern dalam menjalankan kegiatan perusahaan. Dalam laporan keuangan dapat dituangkan dalam tiga jenis laporan yaitu neraca, laporan laba/rugi dan laporan arus kas. Peneliti akan membahas salah satunya dari laporan keuangan tersebut yaitu laporan arus kas perusahaan.

Laporan keuangan merupakan hasil dari proses akuntansi yang dapat digunakan sebagai alat untuk berkomunikasi antara data keuangan atau aktivitas suatu perusahaan dengan pihak-pihak yang berkepentingan dengan data atau aktivitas perusahaan tersebut. Sedangkan tujuan laporan keuangan merupakan media untuk menyediakan informasi yang menyangkut posisi keuangan, kinerja dan perubahan

posisi keuangan suatu perusahaan yang bermanfaat bagi sejumlah besar pemakai dalam pengambilan keputusan ekonomi. Informasi mengenai posisi keuangan, kinerja dan perubahan posisi keuangan sangat diperlukan untuk dapat melakukan evaluasi atas kemampuan perusahaan dalam menghasilkan kas dan setara kas, serta waktu kepastian dari hasil tersebut.

Laporan keuangan dapat dituangkan dalam tiga jenis laporan yaitu neraca, laporan laba/rugi dan laporan arus kas . Peneliti akan membahas tentang laporan arus kas yang berperan sebagai dasar dalam pengendalian kas suatu perusahaan. Analisa arus kas memiliki tiga indikator penting dalam pelaksanaannya yaitu aktivitas operasi, aktivitas investasi dan pembiayaan, pada bidang ini dapat dilihat kenaikan maupun penurunan keuangan perusahaan sehingga berdampak pada pengambilan keputusan pada setiap kegiatan pengambil keputusan dalam manajemen kas.

PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang perdagangan umum membuka usaha multimedia mall di kota Bandung, dikemas dengan konsep pusat multimedia dipadukan dengan gaya hidup. Oleh karena itu mall ini diberi nama : Champ's Multimedia Mall, dirancang untuk memberikan kenyamanan dan kepuasan bagi pembeli dan penjual produk / jasa multimedia. Usaha yang sudah berjalan saat ini antara lain, sewa gedung bangunan Sultan Plaza, jasa service dan parkir. Perkembangan dari perusahaan dapat dilihat dari beberapa aspek diantaranya laporan keuangan, pada bidang ini dapat dilihat kenaikan maupun penurunan keuangan perusahaan sehingga berdampak pada pengambilan keputusan pada setiap kegiatan perusahaan. Perusahaan di dalam mengukur keadaan keuangan

salah satunya dengan menggunakan analisis laporan arus kas perusahaan agar dapat mengelola kas perusahaan dengan baik.

Berdasarkan hasil peninjauan yang peneliti lakukan pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA menghadapi permasalahan dalam manajemen kas yang terlihat pada tabel indikator-indikator sebagai berikut :



Berdasarkan table 1.1 dengan melakukan perbandingan antara tahun periode 2007-2009 terlihat perubahan sebagai berikut :

1. Pada tahun berjalan 2008-2009 terjadi peningkatan jumlah arus kas masuk sebesar 1.960,57% pada arus kas aktivitas operasi dari Rp 568.773.000,- pada tahun 2008 menjadi Rp 11.719.956.000,- pada tahun 2009.
2. Pada tahun berjalan 2008-2009 terjadi peningkatan arus kas keluar dari kegiatan investasi sebesar 131.365,07% dari Rp 22.600.000,- pada tahun 2008 menjadi Rp 29.711.106.000,- sehingga menyebabkan arus kas masuk dari aktivitas pembiayaan meningkat sebesar Rp 20.618.662.000,-.
3. Pada tahun berjalan 2007-2008 tidak ada aktivitas dalam arus kas masuk pembiayaan dan 2008-2009 pada arus kas keluar pembiayaan dikarenakan perusahaan tidak memiliki hutang bank dan atau telah melunasi hutang bank pada tahun berjalan tersebut.
4. Kegiatan arus kas masuk dan keluar perusahaan tidak seimbang terutama dalam arus masuk pada aktifitas operasi perusahaan yang dimana merupakan sumber pemasukan utama perusahaan mengalami defisit pada tahun berjalan 2008 sehingga terjadi pengendalian kas perusahaan dalam aktivitas investasi dan pembiayaan karena harus menutupi defisit pada aktivitas operasi.

Berdasarkan latar belakang diatas maka peneliti tertarik untuk melakukan penelitian lebih lanjut dengan judul :

## **“ANALISIS LAPORAN ARUS KAS PADA PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA STUDI PERIODE 2007-2009”.**

### **B. Identifikasi dan Perumusan Masalah**

#### **1. Identifikasi Masalah**

Berdasarkan latar belakang maka peneliti mengidentifikasi masalah sebagai berikut:

1. Bagaimana analisis laporan arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?
2. Bagaimana rasio-rasio arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?
3. Faktor-faktor yang mempengaruhi dalam penyusunan laporan arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?

#### **2. Perumusan Masalah**

Berdasarkan identifikasi masalah tersebut, peneliti merumuskan masalah sebagai berikut: **“Bagaimana Analisis Laporan Arus Kas dijadikan dasar dalam menilai kekuatan keuangan pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA”.**

### **C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian**

#### **1. Tujuan Penelitian**

1. Untuk mengetahui bagaimana analisis laporan arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?
2. Untuk mengetahui rasio-rasio arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?

3. Untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi dalam penyusunan laporan arus kas pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA?

## 2. Kegunaan Penelitian

Peneliti berharap bahwa hasil dari penelitian ini dapat berguna atau bermanfaat terutama bagi beberapa pihak antara lain :

### a. Secara Teoritis

Peneliti mengharapkan hasil penelitian ini dapat menambah pengetahuan, wawasan dan pengalaman dalam upaya pengembangan ilmu pengetahuan khususnya dalam bidang keuangan, terutama yang berkaitan dengan Analisis Laporan Arus Kas sebagai dasar dalam mengambil keputusan manajemen kas perusahaan.

### b. Secara Praktis

#### 1) Bagi peneliti

Hasil penelitian ini diharapkan akan menjadi sumbangan dan masukan bagi perusahaan yang menyangkut perkembangan serta kemajuan usahanya khususnya yang berkaitan dengan masalah Analisis Laporan Arus Kas dan sebagai referensi bagi peneliti lain yang ingin mengambil topik yang sama

## 2) Bagi perusahaan

Hasil penelitian ini diharapkan akan menjadi masukan dan manfaat bagi perusahaan yang dapat dijadikan alat pengambil keputusan manajemen, terutama dalam mengelola arus kas.

## 3) Bagi pihak lain

Dapat dijadikan referensi dalam mengadakan penulisan serupa disamping itu diharapkan dapat memberikan informasi, wawasan dan ilmu pengetahuan bagi pembaca dalam menganalisis laporan arus kas suatu perusahaan.

### **D. Kerangka Pemikiran**

Akuntansi adalah suatu disiplin ilmu yang terus berkembang sejalan dengan makin meningkatnya kebutuhan informasi keuangan dalam dunia usaha. Perkembangan tersebut telah menempatkan akuntansi menjadi bagian yang tidak terpisahkan dengan kegiatan usaha.

Pengertian akuntansi menurut **Mamduh M. Hanafi** dan **Abdul Halim (2005:27)** adalah sebagai berikut: “Akuntansi bisa didefinisikan sebagai proses pengidentifikasian, pengukuran, pencatatan dan pengkomunikasian informasi ekonomi yang bisa dipakai untuk penilaian dan pengambilan keputusan oleh pemakai informasi tersebut”.

Informasi akuntansi keuangan dikomunikasikan melalui laporan keuangan,

seperti proses penyusunan, pelaporannya akan sangat bermanfaat sebagai latar belakang analisis keuangan. Laporan keuangan bagi suatu perusahaan merupakan alat pertanggungjawaban juga sebagai dasar untuk dapat menilai kinerja keuangan perusahaan dan hasil dari analisisnya dapat dijadikan informasi bagi pengambilan keputusan.

Definisi laporan keuangan seperti yang dikemukakan oleh **Sofyan Safri Harahap (2004:105)** adalah sebagai berikut : “Laporan Keuangan menggambarkan kondisi keuangan dan hasil usaha suatu perusahaan pada saat tertentu atau jangka waktu tertentu”.

Berdasarkan pengertian di atas bahwa laporan keuangan secara lazim digunakan untuk memberikan informasi yang dibutuhkan bagi perusahaan juga dipakai sebagai dalam mengetahui tingkat solvabilitas perusahaan. Untuk mengetahui bagaimana kondisi dan posisi keuangan perusahaan tersebut terlebih dahulu harus menganalisa laporan keuangan dari perusahaan yang tersebut.

**Menurut Sofyan Safri Harahap (2004:36) menyatakan bahwa:**

**Informasi laporan keuangan yang biasa dituangkan dalam laporan adalah sebagai berikut:**

1. Neraca memberikan memberikan informasi tentang harta, utang, dan modal pada tanggal tertentu.
2. Laporan laba-rugi memberikan informasi mengenai hasil usaha perusahaan pada periode tertentu.
3. Laporan arus kas menggambarkan sumber arus kas dan penggunaan kas pada periode tertentu.

Dalam suatu perusahaan sangat dibutuhkan untuk mengetahui bagaimana

posisi keuangan perusahaan dalam menjalankan kegiatan normal perusahaan dan untuk mengukur suatu kinerja perusahaan.

Pengertian Analisa Arus Kas menurut **Sofyan Syafri Harahap**

(2004:201) adalah sebagai berikut :

**“Analisa arus kas dapat menunjukkan pergerakan arus kas darimana sumber kas diperoleh dan kemana dialirkan. Biasanya dalam laporan sumber dan penggunaan kas diperoleh dari tiga sumber : Operasional, Pembiayaan dan Investasi”.**

Pengertian kas menurut **Sofyan Safri Harahap (2004:258)** adalah uang dan surat berharga lainnya yang dapat diuangkan setiap saat serta surat berharga lainnya yang sangat lancar.

## **E. Lokasi dan Lamanya Penelitian**

### **1. Lokasi Penelitian**

Penelitian dilakukan pada PT. SULTAN ADYAMEGAH PLAZA Bandung di Jalan R.E. Martadinata No 179A.

### **2. Lamanya Penelitian**

Lama penelitian yang dilakukan untuk mengumpulkan data-data serta informasi-informasi yang dibutuhkan peneliti melakukan kegiatan selama 6 bulan, yaitu mulai bulan April 2010 - September 2010 Untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada tabel 1.3.