

Tabel IV.25
Analisis Peningkatan Kualitas Penyediaan RTH WP Bojonagara

No	Kecamata/ Kelurahan	Kawasan Kesesuaian Lahan	Keadaan Eksisting	Permasalahan	Peningkatan Kualitas RTH
1.	Kawasan Perlindungan Bawahannya				
a	Sukasari/kelurahan isola bagian utara	Hutan Lindung	<ul style="list-style-type: none"> • Adanya perumahan dan villa mewah • Adanya jasa atau perkantoran 	<ul style="list-style-type: none"> • Masih banyak berdirinya bangunan-bangunan perumahan dan vila-vila yang berpotensi untuk terjadinya banjir • Berkurangnya vegetasi hijau yang mengakibatkan kelangkaan air serta hilangnya plasmanutfah 	<p>Secara Umum</p> <ul style="list-style-type: none"> • Peningkatan koefisiensi hijau dengan cara penambahan vegetasi, menambahkan jumlah tanaman • Mempertahankan RTH yang sudah ada agar dapat mengeliminasi dampak negatif akibat berkurangnya kawasan hutan lindung di Kecamatan Sukasari kelurahan Isola. • Memberi sanksi berat bagi semua pihak yang terkait bila melakukan penebangan liar dan pengrusakan lingkungan agar tercipta penegakan hukum (<i>law enforcement</i>) <p>Untuk Kawasan Perumahan dan Villa</p> <ul style="list-style-type: none"> • Setiap rumah yang berada di Kecamatan Sukasari (kelurahan Isola) dengan ukuran rumah 500 m2 wajib memiliki tiga pohon pelindung dilengkapi dengan perdu dan semak hias. Sedangkan untuk rumah dengan luas kavling antara 120 m2 dan 140 m2, wajib memiliki satu pohon pelindung dilengkapi dengan perdu dan semak hias. Sementara untuk rumah-rumah dengan kavling yang relatif sempit, sebaiknya menggunakan sistem pot gantung maupun memanfaatkan ruang di

No	Kecamata/ Kelurahan	Kawasan Kesesuaian Lahan	Keadaan Eksisting	Permasalahan	Peningkatan Kualitas RTH
					<p>atas saluran got.</p> <p>Untuk Kawasan Jasa atau Perkantoran</p> <ul style="list-style-type: none"> • Untuk tingkat KDB 70%-90% perlu menambahkan tanaman dalam pot • Perkantoran, pertokoan dan tempat usaha dengan KDB diatas 70%, memiliki minimal 2 (dua) pohon kecil atau sedang yang ditanam pada lahan atau pada pot berdiameter diatas 60 cm; • Persyaratan penanaman pohon pada perkantoran, pertokoan dan tempat usaha dengan KDB dibawah 70%, tiga pohon pelindung dilengkapi perdu dan semak hiasarea diluar KDB yang telah ditentukan.
b	Sukasari , Sukajadi, Cicendo (Pasirkaliki, pamoyanan, pajajaran, husen Sastranegara, sukaraja)	Resapan Air	<ul style="list-style-type: none"> • Adanya Perumahan, perkantoran atau jasa • Jalur di bawah tegangan tinggi • Sempadan Rel Kereta Api • Sekitar kawasan Halaman Rumah • Perkantoran atau jasa • Kawasan Mata Air • Sempadan Sungai 	<ul style="list-style-type: none"> • Banyaknya terdapat elemen-elemen perkerasan di sekitar wilayah halaman rumah yang ada di Sukasari , Sukajadi, Cicendo (Pasirkaliki, pamoyanan, pajajaran, husen Sastranegara, sukaraja) • Terjadi perubahan fungsi lahan untuk kepentingan penduduk, yang mengakibatkan berkurangnya kawasan resapan air • Dengan berkurangnya kawasan resapan air di WP Bojonagara dan di tambah semakin hari semakin bertambah curah hujan, maka akibatnya menimbulkan bertambah meluasnya daerah banjir, baik di Kota Bandung maupun wilayah di sekitarnya. 	<p>Secara Umum</p> <ul style="list-style-type: none"> • Melakukan penggantian dari elemen-elemen perkerasan diganti dengan elemen resapan air pada daerah Kecamatan Sukasari (Kelurahan Sukarasa, Kelurahan Sarijadi, Kelurahan Gegerkalong), Kecamatan Sukajadi (Kelurahan Sukawarna, Kelurahan Sukagalih, Kelurahan Cipedes dan Kelurahan Pasteur) • Pengadaan pembuatan sumur biofori <p>Untuk kawasan eksisting lainnya yang ada di kawasan resapan air bisa dilihat peningkatan RTH nya pada masing-masing peruntukan kawasan.</p>

No	Kecamatan/ Kelurahan	Kawasan Kesesuaian Lahan	Keadaan Eksisting	Permasalahan	Peningkatan Kualitas RTH
2.	Kawasan Perlindungan Bawahannya				
a	Andir, Sukajadi dan Cicendo	Sempadan Sungai	Adanya bangunan sekitar kawasan sempadan	<ul style="list-style-type: none"> • Lebar sempadan sangat kurang • Tidak ditemui jalur hijau • Pemanfaatan lahan sempadan oleh bangunan permanen dan permukiman • Tidak dapat tumbuhan yang perakarannya untuk memcegah erosi 	<ul style="list-style-type: none"> • Melakukan penghijauan kembali agar RTH sempadan Sungai Cibeureum, Sungai Citepus, Sungai Kadal Menteng dan Sungai Cikakak dapat menjalankan fungsinya sebagai penahan erosi dan sedimentasi. • Memperbanyak tumbuhan yang perakarannya bias untuk memcegah erosi • Melakukan pembatasan perizinan permukiman dikawasan sempadan Sungai yang melanggar aturan yang berlaku • Melakukan pembangunan prasarana di sempadan Sungai Cibeureum, Sungai Citepus, Sungai Kadal Menteng dan Sungai Cikakak yang tepat guna dan sasaran untuk mencegah peningkatan suhu air yang dapat mengakibatkan kematian biota tertentu. • Mempertahankan dan memperluas RTH yang sudah ada pada sempadan Sungai Cibeureum, Sungai Citepus, Sungai Kadal Menteng dan Sungai Cikakak.
b	Kecamatan Sukasari, Sukajadi Cicendo	Mata Air	Adanya bangunan dan perumahan di sekitar mata air	<ul style="list-style-type: none"> • Berkurangnya vegetasi hijau di sekitar kawawasn mata air yang bias menyebabkan banjir • Kawasan mata air dijadikan ahli fungsi lahan 	<ul style="list-style-type: none"> • Pengembangan jalur hijau maupun sistem eksploitasi untuk menjamin kelestarian sumber mata air.

No	Kecamata/ Kelurahan	Kawasan Kesesuaian Lahan	Keadaan Eksisting	Permasalahan	Peningkatan Kualitas RTH
				sebagai pemukiman penduduk yang bias mengakibatkan volume air dapat berkurang dan terancam kelestariannya	<ul style="list-style-type: none"> Melakukan pembebasan lahan di kawasan sekitar mata air, yang ada di Kecamatan Sukasari, Sukajadi dan Cicendo Mempertahankan RTH di sekitar kawasan mata air di Kecamatan Sukasari, Sukajadi dan Cicendo
c	Kecamatan Suka sari dan Suka jadi	Jalur Hijau SUTT	Adanya jalur SUTT	<ul style="list-style-type: none"> Adanya pemanfaatan lahan oleh pemukiman dan perdagangan sehingga menimbulkan bahaya Tinggi tumbuhan masih melebihi maksimal 3 m sehingga dapat membahayakan gardu SUTT Belum terciptanya fungsi penyangga yang optimal 	<ul style="list-style-type: none"> Pembebasan lahan permukiman dan perdagangan di sekitar sempadan karena membahayakan Tidak membiarkan tinggi tumbuhan melebihi batas maksimal (3m) sehingga dapat membahayakan gardu SUTT Menciptakan fungsi penyangga yang optimal Jenis tanaman yang ditanam adalah tanaman yang memiliki dahan yang kuat, tidak mudah patah, dan perakaran tidak mengganggu pondasi; Merupakan pohon dengan katagori kecil (small tree);
d	Di perbatasan Kecamatan Cicendo dan Kecamatan Andir	Jalur Hijau Sempadan Kereta api	Adanya sempadan rel kereta api	<ul style="list-style-type: none"> Pemanfaatan Rel oleh permukiman kumuh Berkurangnya vegetasi hijau di sekitar sempadan rel kereta api 	<ul style="list-style-type: none"> Pembebasan lahan dari pemukiman kumuh Mempertahankan dan meningkatkan vegetasi di sepanjang rel kereta api
e	Cicendo, Andir Sarijadi dan Sukajadi	Jalur Hijau Jalan	Adanya jalur hijau jalan	<ul style="list-style-type: none"> Tidak cukupnya lebar sempadan untuk pembangunan jalur khusus Pemanfaatan lahan jalur hijau oleh PKL Adanya penumpukan jalur hijau dan trotoar 	<ul style="list-style-type: none"> Mengganti pohon yang sudah tua atau tidak produktif yang ada di pinggir-pinggir jalan dengan pohon baru.

No	Kecamata/ Kelurahan	Kawasan Kesesuaian Lahan	Keadaan Eksisting	Permasalahan	Peningkatan Kualitas RTH
				<ul style="list-style-type: none"> • Sebagian pepohonan kering dan mati karena kemarau dan umur pohon yang sudah tua • Umur sebagian pepohonan sudah tua • Jarak penanaman sebagian masih tidak beraturan • Peletakan jalur hijau masih mengganggu perkakas jalan (kabel listrik dan telepon) 	<ul style="list-style-type: none"> • Menata kembali peletakan pohon yang ada di sepanjang jalur hijau jalan • Meningkatkan jumlah vegetasi • Dengan cara memperbanyak pohon yang mampu mereduksi polutan
f	Cicendo dan Sukasari	RTH Tempat Pemakaman Umum	Adanya TPU	<ul style="list-style-type: none"> • Lebar pedestrian yang harus dilengkapi dengan deretan pohon pelindung disalah satu sisinya dari tiap-tiap TPU belum memenuhi kriteria yang telah ada. • luas RTH dan tingkat liputan vegetasi yang berada di TPU WP Bojonagara masih menunjukkan tingkat yang belum optimal. 	<ul style="list-style-type: none"> • Memperbanyak pohon pelindung di sekitar kawasan TPU • Mempertahankan dan memperluas area RTH • Menanam pohon yang batangnya tegak kuat dan tidak mudah patah • Sedapat mungkin merupakan tanaman yang mengundang burung.

Sumber; Hasil Analisis 2010