

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii

BAB I PENDAHULUAN

1.1	Latar Belakang.....	1
1.2	Rumusan Permasalahan.....	4
1.3	Tujuan dan Sasaran.....	5
1.3.1	Tujuan.....	5
1.3.2	Sasaran.....	6
1.4	Ruang Lingkup.....	6
1.4.1	Ruang Lingkup Wilayah.....	6
1.4.2	Ruang Lingkup Materi.....	10
1.5	Metoda Penelitian.....	11
1.5.1	Metode Pendekatan Studi.....	11
1.5.2	Metoda Pengumpulan Data.....	12
1.5.3	Metodologi Analisis.....	13
1.5.4	Kerangka Pemikiran.....	16
1.6	Pembagian Tugas.....	20
1.7	Sistematika Penyusunan Laporan.....	20

BAB II TINJAUAN TEORI

2.1	Teori Kota.....	23
2.1.1	Kota Sebagai Wadah Awal Peradaban.....	23
2.1.2	Pengertian Kota dan Klasifikasi Penggunaan Lahan.....	24
2.1.3	Perkembangan Kota Dan Permasalahannya.....	26
2.1.4	Pemekaran Kota dan Permasalahannya.....	29
2.1.5	Pembentuk Kota.....	31
2.1.6	Fungsi Kota.....	31
2.1.7	Ekspresi Keruangan dari pada Morfologi Kota.....	32
2.2	Teori Kependudukan.....	40
2.2.1	Pengertian Penduduk.....	40
2.2.2	Tujuan Penggunaan Kependudukan.....	41
2.2.3	Teori Sosial Kependudukan.....	42
2.2.4	Faktor Pendorong Dan Penarik Pindahnya Penduduk Dari Desa Ke Kota.....	48
2.3	Teori Penggunaan Lahan.....	49

2.3.1	Penggunaan Lahan di Lingkungan Perkotaan	49
2.3.2	Pola Pemanfaatan Lahan Di Kota.....	52
2.3.3	Pengertian Penggunaan Lahan.....	52
2.3.4	Permasalahan Lahan dan Karakteristik Lahan	54
2.3.5	Pengembangan Lahan (Land Development)	55
2.3.6	Pola Perkembangan Lahan	56
2.3.7	Proses Perubahan Pemanfaatan Lahan	56
2.3.8	Pola Pemanfaatan lahan dan Kebijakan Lahan.....	57
2.3.9	Tingkat Pemanfaatan Lahan di Kota	58
2.3.10	Penggunaan Lahan sebagai Deferensiator Struktur Keruangan Kota Regional.....	59
2.3.11	Pola Pemanfaatan Lahan di Kota-Kota.....	60
2.3.12	Teori pemanfaatan Lahan di dalam Perkotaan	60
2.3.13	Proses Perencanaan Tata Guna Lahan	62
2.3.14	Proses Perubahan Penggunaan Lahan	63
2.3.15	Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Perubahan Guna Lahan.....	66
2.3.16	Perangkat Pengendalian Perubahan Pemanfaatan Ruang	71
2.4	Kaitan antara Penduduk dan Penggunaan lahan	73
2.5	Tinjauan Studi Terdahulu	76
2.5.1	Identifikasi perkembangan Kota Bandung	77
2.5.2	Identifikasi Faktor yang berpengaruh terhadap perpindahan penduduk dari kota ke pinggiran kota (Kota Salatiga)	79
2.5.3	Kajian Perubahan Penggunaan Lahan Kelurahan Cipageran Kota Cimahi	80
2.5.4	Penentuan Lokasi CBD Kabupaten Bandung.....	81

BAB III GAMBARAN UMUM KONDISI KOTA PURWAKARTA

3.1	Kebijakan Umum Kota Purwakarta	85
3.1.1	Kedudukan Kota Purwakarta dalam Konteks Wilayah Kabupaten Purwakarta.	85
3.1.2	Kebijakan Perkembangan Kota Purwakarta	86
3.1.3	Kebijakan Perkembangan Penduduk	92
3.1.4	Kebijakan Pola Penggunaan Lahan	95
3.2	Perkembangan Luas Kota Purwakarta	100
3.3	Kondisi Fisik Dasar Kota Purwakarta	102
3.4	Gambaran Umum Kependudukan	109
3.4.1	Jumlah Penduduk Kota Purwakarta	109
3.4.2	Struktur Penduduk	112
3.4.4	Migrasi	124
3.5	Kondisi Penggunaan Lahan Kota Purwakarta	125
3.5.1	Penggunaan lahan Kota Purwakarta Tahun 1995, 2005 dan 2009	125
3.5.2	Penggunaan Lahan Permukiman Tahun 1995,	

	2005 dan 2009	135
3.5.3	Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa Tahun 1995, 2005 dan 2009	140
3.5.4	Penggunaan Lahan Industri Tahun 1995, 2005 dan 2009	146
3.5.5	Penggunaan Lahan Perkebunan/Persawahan 1995, 2005 dan 2009	147
3.5.6	Perkembangan (stadia) Kota Purwakarta	151
BAB IV ANALISIS ASPEK KEPENDUDUKAN		
4.1	Analisis Laju Pertumbuhan Penduduk.....	154
4.2	Analisis Kepadatan Penduduk Tahun 2009	158
4.3	Analisis Pola Sebaran Penduduk	162
4.4	Analisis Tingkat Partisipasi Angkatan Kerja.....	163
BAB V ANALISIS ASPEK PENGGUNAAN LAHAN		
5.1	Analisis Bentuk Kota	168
5.2	Analisis Penggunaan Lahan Kota Purwakarta	170
5.3	Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Kota Purwakarta	173
BAB VI ANALISIS KETERKAITAN PERKEMBANGAN KOTA DENGAN PENDUDUK DAN PENGGUNAAN LAHAN		
6.1	Analisis Integrasi	179
6.2	Analisis Korelasi.....	181
6.3	Analisis Pola Perkembangan Kota Purwakarta	187
BAB VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI		
7.1	Kesimpulan	192
7.2	Rekomendasi	195
7.3	Kelemahan Studi	196
7.4	Saran Studi Lanjutan	196
DAFTAR PUSTAKA.....		x
LAMPIRAN.....		xiv

DAFTAR TABEL

	Halaman	
Tabel I.1	Pembagian Tugas	20
Tabel I.2	Matriks Analisis	22
Tabel II.1	Tingkat Pemanfaatan lahan Kota	58
Tabel II.2	Faktor Penilaian Dalam Pemanfaatan Lahan Perkotaan	62
Tabel II.3	Perbandingan Muatan Materi Studi Terdahulu	83
Tabel III.1	Data Kemiringan Lahan Tahun 2005	102
Tabel III.2	Jumlah dan Perkembangan Penduduk Kota Purwakarta	110
Tabel III.3	Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	113
Tabel III.4	Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan	116
Tabel III.5	Jumlah Penduduk Berdasarkan Lapangan Usaha	119
Tabel III.6	Jumlah Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur	122
Tabel III.7	Jumlah Migrasi Penduduk	124
Tabel III.8	Penggunaan Lahan Tahun 1995	127
Tabel III.9	Penggunaan Lahan Tahun 2005	130
Tabel III.10	Penggunaan Lahan Tahun 2009	133
Tabel III.11	Luas Penggunaan Lahan Permukiman	136
Tabel III.12	Luas Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa	141
Tabel III.13	Luas Penggunaan Lahan Industri	146
Tabel III.14	Luas Penggunaan Lahan Perkebunan dan Persawahan	148
Tabel IV.1	Laju Pertumbuhan Penduduk	155
Tabel IV.2	Klasifikasi Kepadatan Tahun 2009	159
Tabel IV.3	Distribusi dan Kepadatan Penduduk Tahun 1995-2009	160
Tabel IV.4	Presentase Jumlah Penduduk Berdasarkan Lapangan Usaha	164
Tabel IV.5	TPAK di Kota Purwakarta	166
Tabel V.1	Perubahan Penggunaan Lahan di Kota Purwakarta	172
Tabel V.2	Perubahan Penggunaan Lahan 1995-2009	175
Tabel V.3	Matrik Perubahan Luas Penggunaan Lahan Tahun 1995-2009	177
Tabel VI.1	Jumlah Penduduk dan Kebutuhan lahan Permukiman	181
Tabel VI.2	Penafsiran Koefisien Korelasi	184
Tabel VI.3	Matriks Keterkaitan Pertumbuhan Penduduk Terhadap Perubahan Penggunaan Lahan	188

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1	Peta Administrasi 8
Gambar 1.2	Peta Batas Administratif Kota 9
Gambar 1.3	Kerangka Pemikiran Gabungan 17
Gambar 1.4	Kerangka Pemikiran Kependudukan 18
Gambar 1.5	Kerangka Pemikiran Penggunaan Lahan 19
Gambar 2.1	Kota Berbentuk Bujursangkar 32
Gambar 2.2	Kota Berbentuk Empatpersegi Panjang 33
Gambar 2.3	Kota Berbentuk Kipas 34
Gambar 2.4	Kota Berbentuk Bulat 35
Gambar 2.5	Kota Berbentuk Pita 35
Gambar 2.6	Kota Berbentuk Gurita 36
Gambar 2.7	Kota Berbentuk Pulau 37
Gambar 2.8	Kota Terpecah 36
Gambar 2.9	Kota Berantai 38
Gambar 2.10	Kota Terbelah 39
Gambar 2.11	Kota Stellar 39
Gambar 2.12	Pergerakan Penduduk Ke Pusat Kota 46
Gambar 2.13	Penggunaan Lahan Untuk Satu Pusat Kota 51
Gambar 2.14	Penggunaan Lahan Untuk Banyak Pusat Kota 51
Gambar 2.15	Proses Perencanaan Tata Guna Lahan 63
Gambar 2.16	Kaitan Antara Penduduk Dan Penggunaan Lahan 75
Gambar 3.1	Konsep Struktur Tata Ruang Kota Purwakarta 88
Gambar 3.2	Peta Pembagian BWK 94
Gambar 3.3	Peta Topografi 106
Gambar 3.4	Peta Geologi 107
Gambar 3.5	Peta Curah Hujan 108
Gambar 3.6	Peta Jumlah penduduk 111
Gambar 3.7	Grafik Pertumbuhan Jumlah Penduduk 112
Gambar 3.8	Presentasi Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin 114
Gambar 3.9	Grafik Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan 115
Gambar 3.10	Perbandingan Jumlah Penduduk Berdasarkan Lapangan Usaha 118
Gambar 3.11	Perbandingan Jumlah Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur 121
Gambar 3.12	Peta Penggunaan Lahan Tahun 1995 128
Gambar 3.13	Peta Penggunaan Lahan Tahun 2005 131
Gambar 3.14	Peta Penggunaan Lahan Tahun 2009 134
Gambar 3.15	Visualisasi Permukiman Penduduk 135
Gambar 3.16	Presentase Luas Penggunaan Lahan Permukiman 1995 136
Gambar 3.17	Presentase Luas Penggunaan Lahan Permukiman 2005 137
Gambar 3.18	Presentase Luas Penggunaan Lahan Permukiman 2009 138
Gambar 3.19	Peta Penggunaan Lahan Permukiman 139
Gambar 3.20	Visualisasi Pusat Perdagangan dan Jasa 140

Gambar 3.21	Presentase Luas Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa Tahun 1995	141
Gambar 3.22	Presentase Luas Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa Tahun 2005	142
Gambar 3.23	Visualisasi Venetrasi Perubahan Penggunaan Lahan	143
Gambar 3.24	Presentase Luas Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa Tahun 2009	144
Gambar 3.25	Peta Penggunaan Lahan Perdagangan dan Jasa	145
Gambar 3.26	Perbandingan Luas Penggunaan Lahan Industri	147
Gambar 3.27	Perbandingan Luas Penggunaan Lahan Perkebunan dan Persawahaan	148
Gambar 3.28	Peta Penggunaan Lahan Industri	149
Gambar 3.29	Peta Penggunaan Lahan Perkebunan dan Persawahaan	150
Gambar 3.30	Stadia Perkembangan Kota Purwakarta	152
Gambar 4.1	Grafik Laju Pertumbuhan Penduduk	156
Gambar 4.2	Perbandingan Laju Pertumbuhan Penduduk	156
Gambar 4.3	Peta Laju Pertumbuhan Penduduk	157
Gambar 4.4	Peta Kepadatan Penduduk Tahun 2009	161
Gambar 4.5	Peta TPAK Tahun 2009	167
Gambar 5.1	Perbandingan Bentuk Kota	170
Gambar 5.2	Grafik Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 1995-2009	176
Gambar 5.3	Peta Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 1995-2009	179
Gambar 6.1	Peta Analisis Pola Perkembangan Kota Purwakarta	192