

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN.....	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	9
E. Kerangka Pemikiran.....	9
F. Metode Penelitian.....	21
1. Spesifikasi Penelitian.....	21
2. Metode Pendekatan.....	22
3. Tahapan Penelitian.....	22
4. Teknik Pengumpulan Data.....	24
5. Alat Pengumpul Data.....	24
6. Analisis Data.....	25
7. Lokasi Penelitian	25
8. Jadwal Penelitian	26
BAB II KAJIAN TEORI TENTANG PERJANJIAN PADA UMUM NYA DAN KLAUSULA EKSONERASI DALAM PERJANJIAN BAKU (<i>STANDARD CONTRACT</i>).....	27
A. Perjanjian Pada Umumnya.....	27
1. Pengertian Perjanjian	27

2. Sumber Perjanjian	28
3. Syarat Sahnya Perjanjian	33
4. Prinsip Hukum Perjanjian	40
5. Unsur-unsur dalam Perjanjian	47
6. Hapusnya Perjanjian	49
7. Jenis-Jenis Perjanjian di Indonesia	52
B. Perjanjian Baku (<i>Standard Contract</i>) dan Klausula Eksonerasi.....	57
1. Pengertian Perjanjian Baku	57
2. Ciri-ciri Perjanjian Baku	59
3. Jenis – Jenis Perjanjian Baku	60
4. Berlakunya Perjanjian Dengan Syarat-Syarat Baku	62
5. Tinjauan Umum Klausula Eksonerasi Menurut KUHPerdara Dan UUPK	63
6. Ciri-ciri Klausula Eksonerasi Menurut KUHPerdara Dan UUPK	67

BAB III PELAKSANAAN AKAD PEMBIAYAAN KONSTRUKSI BTN IB PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) TBK CABANG SYARIAH BANDUNG DENGAN PT. WOODLANDS PROPERTIN- DO GROUP YANG MENGANDUNG KLAUSULA EKSONERASI..	71
A. Profil PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah Bandung	71
1. Sejarah Berdirinya PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah	71
2. Tujuan Dan Visi Misi PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah Bandung	74
3. Produk dan Aplikasi Akad-Pembiayaan	75
B. Pelaksanaan Akad Pembiayaan Kontruksi BTN IB antara PT. Bank Tabu-	

ngan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah Bandung dengan PT. Woodlands Propertindo Group	80
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN TERHADAP KLAUSULA EKSONERASI DALAM AKAD PEMBIAYAAN KONSTRUKSI BTN IB PADA PT. BANK TABUNGAN NEGARA INDONESIA (PERSERO) TBK CABANG SYARIAH BANDUNG DENGAN PT. WOODLANDS PROPERTINDO GROUP DIHUBUNGKAN DENGAN KUHPERDATA DAN UNDANG-UNDANG NOMOR 8 TAHUN 1999 TENTANG PERLINDUNGAN KONSUMEN.....	85
A. Klausula Eksonerasi Akad Pembiayaan Kontruksi BTN Ib antara PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah Bandung Dengan PT. Woodlands Propertindo Group Dihubungkan Dengan KUHPerduta Dan UUPK.....	85
B. Akibat Hukum Dari Akad Yang Mengandung Klausula Eksonerasi Dalam Pembiayaan Konstruksi BTN Ib antara PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Sariah Bandung Dengan PT. Woodlands Propertindo Group Dihubungkan Dengan KUHPerduta Dan UUPK.	90
C. Perlindungan Hukum Terhadap Akad Yang Mengandung Klausula Eksonerasi Dalam Pembiayaan Konstruksi BTN Ib antara PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Cabang Syariah Bandung Dengan PT. Woodlands Propertindo Group Dihubungkan Dengan KUHPerduta Dan UUPK	96
Bab V PENUTUP.....	107
A. Kesimpulan.....	107
B. Saran	108
DAFTAR PUSTAKA	110
LAMPIRAN-LAMPIRAN	