

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	v
ABSTRAK.....	.vi
<i>ABSTRACT</i>	<i>vii</i>
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	13
E. Kerangka Pemikiran.....	13
F. Metode Penelitian.....	26
BAB II KAJIAN TEORI TENTANG PERJANJIAN PADA UMUMNYA. PERJANJIAN KREDIT, JAMINAN, GADAI, FIDUSIA, WANPRESTASI DAN LELANG	
A. Perihal Perjanjian Pada Umumnya.....	33
1. Pengertian Perjanjian.....	33
2. Jenis-Jenis Perjanjian.....	35
3. Syarat Sahnya Perjanjian.....	37
4. Asas-Asas Perjanjian.....	44
5. Keadaan Memaksa (<i>force majeure</i> <i>Overmacht</i>).....	54
6. Berakhirnya Perjanjian.....	61
B. Perihal Perjanjian Kredit.....	65
1. Pengertian Kredit.....	65
2. Kredit Bermasalah dan Kredit Macet.	71

C. Perihal Jaminan	76
1. Pengertian Jaminan	76
2. Pengertian Jaminan Fidusia.....	84
3. Peranan Jaminan Fidusia.....	85
D. Perihal Gadai	89
1. Pengertian Gadai.....	89
2. Dasar Hukum Gadai.....	90
3. Subjek dan Objek Gadai	90
4. Terjadinya Hak Gadai	94
5. Sebab-sebab Hapusnya Gadai.....	96
E. Perihal Fidusia	96
1. Pengertian Jaminan Fidusia	97
2. Asas-Asas Jaminan Fidusia.....	97
3. Persyaratan Pendaftaran Jaminan Fidusia.....	99
4. Hak Kewajiban Para Pihak.....	101
F. Perihal Wanprestasi	103
1. Pengertian Wanprestasi.....	103
2. Unsur-Unsur Wanprestasi.....	104
3. Akibat Hukum bagi Debitor yang Wanprestasi.....	113
G. Perihal Lelang	113
1. Pengertian Lelang	114
2. Kewenangan PT Pegadaian (Persero) dalam Pelaksanaan Lelang.....	120

BAB III PELAKSANAAN PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KREDITOR SEBAGAI PEMEGANG JAMINAN FIDUSIA DALAM HAL DEBITOR WANPRESTASI PADA PT PEGADAIAN (Persero)

A. Gambaran Umum PT Perusahaan.....	123
-------------------------------------	-----

	Sejarah Berdirinya Perusahaan	122
B.	Tujuan dan Fungsi Pegadaian	126
	1. Tujuan Pokok.....	127
	2. Fungsi Pokok.....	127
C.	Produk dan Jasa Pegadaian	128
D.	Objek Jaminan Fidusia.....	129
E.	Persyaratan Pengajuan dan Prosedur Kredit Jaminan Fidusia di PT Pegadaian (Persero).....	129
F.	Proses Eksekusi Jaminan Fidusia.....	130
	1. Eksekusi Objek Jaminan Fidusia Sebelum Berlakunya Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999..	131
	2. Eksekusi Objek Jaminan Fidusia Menurut Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999.....	132
BAB IV	ANALISIS PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KREDITOR SEBAGAI PEMEGANG JAMINAN FIDUSIA DALAM HAL DEBITOR WANPRESTASI PADA PT PEGADAIAN (Persero)	
A.	Praktik Penjaminan fidusia di PT Pegadaian (Persero)...	133
B.	Aspek-Aspek Hukum yang Timbul,Apabila Akta Fidusia Dibuat Secara Notariil Tetapi Tidak Didaftarkan Ke Kantor Pendaftaran Fidusia (KPF) Dihubungkan dengan Undang-Undang No 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia di PT Pegadaian (Persero).....	139
C.	Akta Fidusia (Notariil) Tidak didaftarkan ke Kantor Pendaftaran Fidusia dan Pengaruh Hukumnya Terhadap Debitor dan Kreditor.....	155
BAB V	PENUTUP	
A.	Kesimpulan.....	161

B. Saran	162
DAFTAR PUSTAKA	164
RIWAYAT HIDUP	168