

BAB 1

PENDAHULUAN

Bab ini berisi penjelasan mengenai latar belakang masalah, identifikasi masalah, tujuan Tugas Akhir, lingkup Tugas Akhir, metodologi Tugas Akhir, serta sistematika penulisan.

1.1 Latar Belakang

Kecenderungan untuk dapat memahami, mengetahui hasil analisis dari suatu permasalahan yang terjadi dirasa cukup rumit, ditambah lagi laporan yang berisikan data-data sederet angka, rumusan permasalahan dan juga tidak adanya tindakan langsung terkait permasalahan yang nantinya tiba-tiba muncul. Dalam hal tersebut tentu dibutuhkannya suatu media untuk membantu mempermudah penyajian informasi terkait data-data yang dibutuhkan.

Saat ini semakin banyaknya pusat kebugaran olahraga atau sekarang lebih dikenal dengan *fitness center* yang didalamnya dilengkapi dengan beragam fasilitas peralatan olahraga *modern* yang dapat digunakan untuk menunjang kebutuhan para penggunanya. *Fitness Center* yang biasanya dilengkapi dengan peralatan-peralatan olahraga terbaik dan terbaru tidak hanya sebatas dipakai saja, namun pada kenyataannya perlu adanya suatu model pengelolaan untuk memantau sejauh mana, bagaimana dan seperti apa peralatan olahraga tersebut dipakai.

Seiring dengan adanya kemudahan teknologi yang semakin berkembang tentunya kita sadari bahwa dibutuhkan suatu pembangunan penyajian informasi visual dan grafis yang didalamnya mencakup pengelolaan atau manajemen aset, aset disini yaitu peralatan olahraga. Manajemen atau pengelolaan aset yang ada biasanya dibutuhkannya skema laporan lengkap mengenai aset sebelum dan sesudah digunakan semua tersaji dalam sebuah media *dashboard* yang akan menjadi solusi dari permasalahan yang ada sebelumnya.

Dengan adanya sebuah *dashboard* untuk manajemen aset maka dalam mengelola data peralatan lebih mudah dan selain itu *dashboard* memberikan kemudahan terhadap level manajemen untuk melakukan monitoring. Karena model dashboard yang akan dirancang didalamnya mencakup pekerjaan mengidentifikasi aset yang diperlukan, mengidentifikasi kebutuhan sumber daya uang, bagaimana mendapatkan dan kemudian membeli aset, menyediakan sistem support untuk logistik dan perawatan aset, dan membuang atau memperbaharui aset.

1.2 Identifikasi Masalah

Identifikasi masalah yang dapat diambil dari perumusan masalah yang telah dijelaskan pada latar belakang masalah adalah sebagai berikut :

1. Belum ada suatu model *dashboard* untuk pengelolaan aset di Helios Fitness sebagai media penyedia informasi untuk memudahkan manajerial melakukan monitoring melalui *dashboard*.
2. Belum tersedianya informasi pengelolaan olahraga (aset) dengan mudah dan terstruktur sesuai kebutuhan manajerial Helios Fitness.

1.3 Tujuan Tugas Akhir

Tujuan yang akan dicapai dari penulisan dan pengerjaan tugas akhir ini adalah sebuah rancangan *dashboard* pengelolaan aset untuk manajemen eksekutif di Helios Fitness.

1.4 Lingkup Tugas Akhir

Lingkup dari tugas akhir ini adalah :

1. Manajemen aset yang dihasilkan dan dirancang untuk Helios Fitness cakupan pengelolaannya meliputi aset yaitu alat-alat olahraga atau peralatan fitness yang ada di Helios Fitness.
2. Hasil pengolahan data dan informasi untuk *dashboard* diperoleh dari memanfaatkan metode *Key Performance Indicator (KPI)* aset.
3. Perancangan *dashboard* dibuat dengan membuat tampilan grafis interaktif sehingga dapat menjadi salah satu acuan prospek penelitian Tugas Akhir dalam membuat aplikasi manajemen aset.

1.5 Metodologi Tugas akhir

Pengerjaan Tugas Akhir ini dilakukan dengan cara :

1. Survey

Survey dilakukan untuk pengambilan data dan fakta yang dibutuhkan, adapun cara survey yang dilakukan pada saat pengerjaan diantaranya :

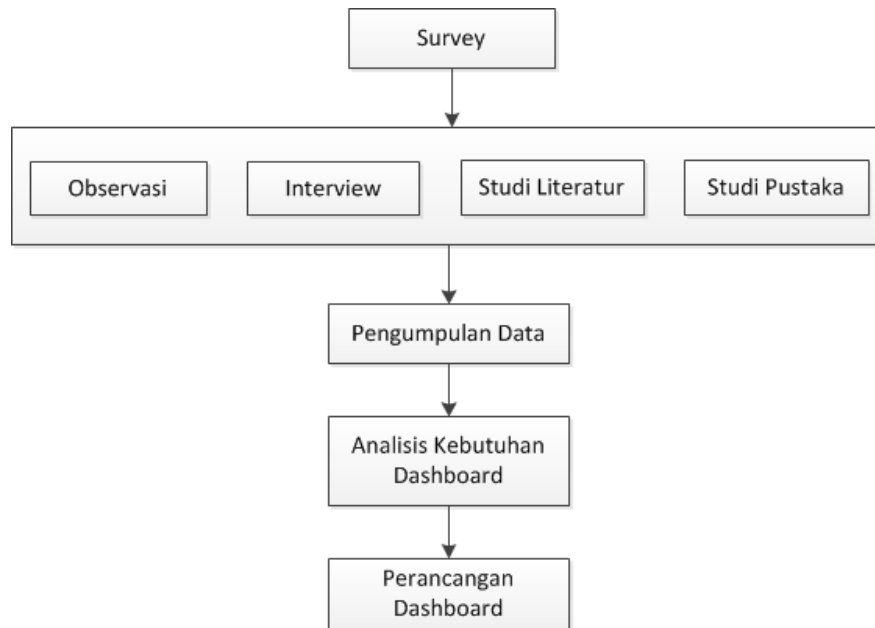
 - a. Observasi yaitu teknik atau proses mengadakan penelitian langsung dengan cara mengamati lingkungan dan kegiatan secara langsung di Helios Fitness.
 - b. Interview yaitu proses wawancara dengan pihak-pihak terkait yang terdapat di Helios Fitness sehingga dapat menghasilkan informasi yang dibutuhkan guna menunjang topik yang diangkat penulis.
 - c. Studi Literatur yaitu proses mempelajari teori-teori yang berhubungan dengan permasalahan yang ada di Helios Fitness.
 - d. Studi Pustaka

Mencari, membaca dan mempelajari buku-buku referensi dari banyak sumber mengenai teori dan hal-hal lainnya yang dibutuhkan untuk menyelesaikan tugas akhir yang akan dibuat.
2. Pengumpulan Data

Melakukan pengumpulan data hasil survey dan wawancara terhadap eksekutif manajemen Helios Fitness.
3. Analisis Kebutuhan Dashboard

Melakukan analisis terhadap kebutuhan data-data yang telah terkumpul setelah perumusan masalah dan pengumpulan data untuk diambil kesimpulan sebagai hasil dari penelitian.
4. Perancangan Dashboard

Melakukan perancangan dashboard dari hasil identifikasi dan analisis kebutuhan yang telah dilakukan, kemudian menerapkannya langsung kepada model *dashboard* yang akan dibuat.



Gambar 1.1 Metodologi Tugas Akhir

1.6 Sistematika Penulisan

Dalam penulisan laporan Tugas Akhir ini, penulis menyusun pembahasan menjadi beberapa bab sebagai berikut :

BAB 1 PENDAHULUAN

Pada bab ini berisi penjelasan mengenai latar belakang masalah, identifikasi masalah, tujuan Tugas Akhir, lingkup Tugas Akhir, metodologi Tugas Akhir, serta sistematika penulisan.

BAB 2 LANDASAN TEORI

Pada bab ini berisi penjelasan mengenai teori-teori dasar yang berkaitan dengan studi kasus yang dilakukan dalam penelitian tugas akhir yaitu mengenai Perancangan Dashboard Manajemen Aset Fitness Center.

BAB 3 ANALISIS KEBUTUHAN *DASHBOARD* MANAJEMEN ASET

Pada bab ini berisi penjelasan mengenai kerangka tugas akhir, alur proses pembuatan *dashboard* mulai dari analisis kebutuhan informasi, identifikasi KPI untuk perancangan dashboard.

BAB 4 PERANCANGAN *DASHBOARD* MANAJEMEN ASET

Bab ini berisi uraian perancangan dan desain sketsa *dashboard* yang akan direkomendasikan berdasarkan hasil analisis kebutuhan *dashboard* manajemen aset.

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

Bab ini berisi kesimpulan yang diperoleh dari pengerjaan Tugas Akhir dan memberi saran dalam perancangan *dashboard* manajemen aset *fitness center* yang ada di Helios Fitness.