**DAFTAR ISI**

Kata Pengantar i

Daftar Isi iii

Daftar Tabel v

Daftar Gambar v

**BAB I PENDAHULUAN 1**

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Rumusan Masalah 4

1.3 Tujuan dan Sasaran 4

1.4 Ruang Lingkup 5

1.4.1 Lingkup Materi 5

1.4.2 Lingkup Wilayah 6

1.5 Metodologi 9

1.5.1 Metode Pengumpulan Data 9

1.5.2 Metoda Penentuan Sampel 11

1.5.3 Metode Analisis 11

1.6 Kerangka Pemikiran 30

1.7 Sistematika Pembahasan 32

**BAB II**

**TINJAUAN PUSTAKA 32**

2.1 Pengertian Pelabuhan 32

2.2 Hirarki Pelabuhan dan Kriteria Kelayakan lokasi Pelabuhan 33

2.3 Pemilihan lokasi pelabuhan 36

2.3.1 Tinjauan Topografi dan geologi 37

2.3.2 Tinjauan Sedimentasi 37

2.3.3 Tinjauan Gelombang dan arus 38

2.3.4 Tinjauan Kedalama Air 40

2.3.5 Pasang Surut 41

2.4 Identifikasi Karateristik Peranan dan Aspek kelayakan Pelabuhan 41

2.5 Jenis Pelabuhan 47

2.5.1 Segi penyelenggaraan 47

2.5.2. Segi kegunaan 48

2.5.3 Segi fungsi perdagangan nasional dan internasional 50

2.5.4 Segi letak geografis 51

2.6 Fungsi dan Fasilitas Pelabuhan 52

2.6.1 Dermaga 53

2.6.2 Kapal 55

2.6.3 Kolam Pelabuhan 58

2.6.4 Kolam Putar 59

2.7 Fungsi Pelabuhan 60

2.8 Kajian Studi Terdahhulu 63

**BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH KABUPATEN MALUKU TENGGARA DAN KARAKTERISTIK LOKASI RENCANA PELABUHAN 75**

3.1 Tinjauan Kebijakan RIP,RTRWP, RTRW KAB, dan Tatrawil Maluku Tenggara, Hirarki Kondisi Eksisting Pelabuhan 75

3.3.1 Rencana Induk Pelabuhan Nasional (RIPN) 75

3.3.2 Rencana Tata Ruang Provinisi Maluku 2013-2033 76

3.3.3 Rencana Tata Ruang Kabupaten Maluku Tenggara 2012-2032 78

3.3.4 Tatanan Transportasi wilayah dan Lokal Maluku Tenggara 88

3.2 Gambaran Kabupaten Maluku Tenggara 93

3.2.1 Letak Geografi dan batas Administrasi Kabupaten Maluku Tenggara 93

3.2.2 Topografi dan Kemiringan Lereng Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 97

3.2.3 Klimatologi 97

3.2.4 Daerah Rawan Bencana di Kabupaten Maluku Tenggara 101

3.2.5 Gambaran Kependudukan Kabupaten Maluku Tenggara 104

3.2.6 Perekonomian Kabupaten Maluku Tenggara 106

3.2.7 Potensi Wilayah 110

3.2.8 Jaringan Transportasi Wilayah 120

3.2.9 Profil Hidro Oceanografi (Kondisi Arus, Gelombang, Pasang Surut) 126

3.2.10 Hinterland (Pendukung) kondisi (Eksisting) Pelabuhan Elat 130

3.2.11 Zona Eksternal Pelabuhan Wilayah Studi Maluku Tenggara, Pelabuhan Tual Di kota Tual yang Berfungsi Sebagai Pelabuhan Pengumpan 133

3.3 Hasil Tabulasi Lokasi Rencana Menurut RIPN, RTRWP, RTRW KAB dan TATRAWIL Maluku Tenggara 137

3.3.1 Seleksi Rencana Lokasi Pelabuhan 140

3.3.2 Karakteristik Lokasi Rencana Pelabuhan 157

3.3.3 Gambaran Situasi Wilayah Alternatif Lokasi Rencana Pelabuhan 157

3.3.4 Perairan Sekitar Wilayah Lokasi Rencana Pelabuhan (Kedalaman Perairan) 180

**BAB IV ANALISIS RENCANA LOKASI PELABUHAN 181**

4.1 Konsep Analisis Kelayakan Rencana Pelabuhan Pengumpan Lokal 181

4.2 Analisis Rencana Tata Ruang 182

4.3 Analisis Kependudukan 196

4.4 Analaisis Aspek Ekonomi 207

4.5 Analisis Aspek Transportasi wilayah 223

4.6 Analisis Aspek Teknis Pelabuhan 261

4.7 Analisis Dampak Lingkungan 270

4.8 Penliaian Hasil Analisis Lokas Rencana Pelabuhan Laut 275

4.9 Skoring Penilaian Hasil Analisa Terhadap Lokasi Rencana Pelabuhan Laut di Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 277

4.10 Hasil Perhitungan Bobot Nilai Lokasi Rencana Pembangunan Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku Tenggara 282

4.11 Pengamatan Efisiensi pelabuhan dengan menggunakan kelabihan dan kekurangan pada prioritas calon lokasi pelabuhan 283

4.12 Prioritas Lokasi Rencana Pelabuhan Pengumpan Lokal kab Maluku Tenggara 290

**BAB V KESIMPULAN 296**

5.1 Kesimpulan 296

5.2 Rekomendasi 299

**DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Kebutuhan data sekunder 9

Tabel 1.2 Indikator Penilaian Aspek Kelayakan 12

Tabel 1.3 Kriteria dan Metoda Pembobotan Analisis Kelayakan Pelabuhan 17

Tabel 1.4 Metode Analisis Kebijakan Tata Ruang 27

Tabel 1.5 Metode Analisis Transportasi Wilayah 28

Tabel 1.6 Metode Analisa pada Analisa Ekonomi Wilayah 29

Tabel 2.1 Tinggi Gelombang Yang di perkenanankan dikaitkan dengan besaran ukuran dan jenis kapal 39

Tabel 2.2 Metode Indikator Penilaian Aspek 42

Tabel 2.3 Ukuran Pokok Kapal 57

Tabel 2.4 Spesifikasi Kapal Pelabuhan Pengumpan Lokal 57

Tabel 2.5 Kapasitas Kapal Pelabuhan Pengumpan Lokal 58

Tabel 2.6 Matrik kajian Studi Terdahulu 64

Tabel 2.7 Perbedaan Kajian Penulis dengan Kajian Terdahulu 73

Tabel 3.1 Pelabuhan-pelabuhan di Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara Berdasarkan RIPN 76

Tabel 3.2 Lokasi dan Rencana Lokasi Pelabuhan Berdasarkan Tatrawil Provinsi Maluku dan Tatralok Kabupaten Maluku Tenggara 93

Tabel 3.3 Nama–Nama Ibukota Kecamatan , Banyaknya Desa Induk, Anak Desa dan kelurahan Menurut Kecamatan 94

Tabel 3.4 Jumlah Pulau Menurut Kecamatan di Kabupaten Maluku Tenggara 95

Tabel 3.5 Klimatologi Maluku Tenggara 98

Tabel 3.6 Jumlah Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Menurut Jenis Kelamin dan Kecamatan Tahun 2014 104

Tabel 3.7 Kepadatan Penduduk Menurut Kecamatan Kabupaten Maluku Tenggara 105

Tabel 3.8 PDRB Kabupaten Maluku Tenggara Menurut Lapangan Usaha Atas Dasar Harga Berlaku 2010 – 2013 (Jutaan/Rp) 107

Tabel 3.9 PDRB Kabupaten Maluku Tenggara Menurut Lapangan Usaha Atas Dasar Harga Konstan 2000 (Jutaan/Rp) 108

Tabel 3.10 Perkembangan Hasil Penangkapan Ikan Dan Nilai Ikan/ Non Ikan Menurut Kecamatan Di Maluku Tenggara Tahun 2013 112

Tabel 3.11 Produksi Ikan Menurut Jenisnya Di Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2013 112

Tabel 3.12 Data Produksi Rumput Laut Kering Di Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2013 116

Tabel 3.13 Data Produksi Perikanan Di Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2013 117

Tabel 3.14 Luas Areal, Luas Panen dan Produksi Sayuran Dataran Rendah dan Tinggi menurut Komoditi 118

Tabel 3.15 Luas Areal, Luas Panen dan Produksi Buah-Buahan Dataran Rendah dan Tinggi menurut Komoditi 119

Tabel 3.16 Nama, Jumlah Kamar, Jumlah tempat Tidur, dan Tarif Akomodasi (Rp) Yang Terdapat Di Kabupaten Maluku Tenggara 119

Tabel 3.17 Banyaknya Kendaraan Yang Terdaftar Menurut Jenisnya Tahun 2014 Di Kabupaten Maluku Tenggara 121

Tabel 3.18 Aktvitas Lalu Lintas Bandara Udara Dumatubun Langgur Tahun 2013 121

Tabel 3.19 Data Angkutan Penumpang Dan Barang Pada Lintas Penyeberangan Tual – Dobo (PP) 2013 122

Tabel 3.20 Data Angkutan Penumpang Dan Barang Pada Lintas Penyeberangan Tual – Larat (PP) 2013 123

Tabel 3.21 Data Angkutan Penumpang Dan Barang Pada Lintas Penyeberangan Tual – Kur (PP) 2013 124

Tabel 3.22 Data Angkutan Penumpang Dan Barang Pada Lintas Penyeberangan Tual – Tayando (PP) 2013 124

Tabel 3.23 Jumlah Satuan Sambungan Telepon di Kabupaten Maluku Tengga Pada Tahun 2013 125

Tabel 3.24 Data Kapasitas Sentral Dan Langganan Telepon Berbayar Di Elat, Tual, Tahun 2013 125

Tabel 3.25 Data Cuaca Perairan Kei (Tual – Maluku Tenggara) Tahun Terakhir, 2014 – 2015 129

Tabel 3.26 Data Operasional Pelabuhan Elat 132

Tabel 3.27 Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk Tahun 2012 dan 2013 134

Tabel 3.28 Rute Trayek Perintis dari dan menuju Pelabuhan Tual 135

Tabel 3.29 Bangkitan Dan Tarikan Pergerakan Penumpang dan Barang Moda Laut Zona Eksternl Tahun 2011 136

Tabel 3.30 Daftar Lokasi Rencana Pembangunan Pelabuhan di Kabupaten Maluku Tenggara (Longlist) 138

Tabel 3.31 Seleksi Pendahuluan (Jenis Pelabuhan) Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Kabupaten Maluku Tenggara 142

Tabel 3.32 Seleksi Pendahuluan (Eksistensi Pelabuhan) Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Kabupaten Maluku Tenggara 143

Tabel 3.33 Hasil Akhir Seleksi Pendahuluan Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Kabupaten Maluku Tenggara 144

Tabel 3.34 Seleksi Terhadap Fungsi Kawasan/ Pola Ruang dalam RTRW Kabupaten Maluku Tenggara 2012 -2032 147

Tabel 3.35 Oriented – Destination (OD) Antara Lokasi Rencana Pelabuhan 148

Tabel 3.36 Seleksi Terhadap Jarak Antar Lokasi Rencana 148

Tabel 3.37 Skala Pelayanan Antara Pelabuhan dalam Tatanan Kepelabuhan Nasional 150

Tabel 3.38 Analisa Skala Pelayanan Melalui Buffering Skala Pelayanan Pada Pelabuhan Eksisting dan Alternatif Lokasi Rencana Pelabuhan 154

Tabel 3.39 Geografi Wilayah Kecamatan Kei Besar Utara Timur 158

Tabel 3.40 Jumlah dan Kepadatan Penduduk Kecamatan Kei Besar Utara Timur Tahun 2013 160

Tabel 3.41 Profil Perikanan di Kecamatan Kei Besar Utara Timur (Ohoiraut) 162

Tabel 3.42 Geografi Wilayah Kecamatan Kei Besar Utara Timur 165

Tabel 3.43 Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk Menurut Desa di Kecamatan Kei Keil Timur Tahun 2013 166

Tabel 3.44 Profil Perikanan di Kecamatan Kei Kecil Timur 168

Tabel 3.45 Geografi Wilayah Kecamatan Kei Kecil 170

Tabel 3.46 Geografi Wilayah Kecamatan Kei Kecil 171

Tabel 3.47 Jaringan Jalan di Kabupaten Maluku Tenggara 174

Tabel 3.48 Kondisi Aksesibilitas Menuju Lokasi Rencana Pelabuhan Kabupaten Maluku Tenggara 179

Tabel 3.49 Kedalaman Perairan di Sekitar Lokasi Rencana Pelabuhan Laut 180

Tabel 4.1 Variable, Indikator dan Nilai Pembobotan Analisis Tata Ruang (Struktur Ruang ) 183

Tabel 4.2 Variable, Indikator dan Nila Skoring Analisis Tata Ruang ( Struktur Ruang ) 183

Tabel 4.3 Analisa Lokasi Terkait Rencana Pengembangan dan Pembangunan Sistem Transportasi Laut dalam Kebijakan Rencana Tata Ruang di Kabupaten Maluku Tenggara 185

Tabel 4.4 Penilaian Hasil Analisa Struktur Ruang Pada Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 185

Tabel 4.5 Skoring Hasil Analisa Struktur Ruang Pada Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 186

Tabel 4.6 Variable, Indikator dan Nilai Pembobotan Analisis Tata Ruang ( Pola Ruang ) 187

Tabel 4.7 Variable, Indikator dan skoring Analisis Tata Ruang ( Pola Ruang) 187

Tabel 4.8 Profil Kawasan Budidaya dan Penilaian Hasil Analisa Kawasan Budidaya pada Kawasan Calon Lokasi Rencana Pelabuhan di Kabupaten Maluku Tenggara 188

Tabel 4.9 Penilaian Hasil Analisa Pola Ruang Ruang Pada Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 190

Tabel 4.10 Penilaian Hasil Analisa Pola Ruang Ruang Pada Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara 190

Tabel 4.11 Variable, Indikator dan Nilai Pembobotan Analisis Tata Ruang ( Rencana Kawasan Strategis ) 191

Tabel 4.12 Variable, Indikator dan skoring Analisis Tata Ruang ( Rencana Kawasan Strategis ) 191

Tabel 4.13 Analisa Kawasan Strategis pada Calon Lokasi Rencana Pelabuhan 192

Tabel 4.14 Penilaian Hasil Analisa Kebijakan Tata Ruang Kawasan Strategis 193

Tabel 4.15 skoring kelayakan Aspek Kependudukan 196

Tabel 4.16 Nilai Pembobotan kelayakan Aspek Kependudukan 196

Tabel 4.17 Jumlah Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2010 – 2013 197

Tabel 4.18 Proyeksi Penduduk di Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara pada Tahun 2014 – 2020 197

Tabel 4.19 Pengelompokan Jumlah Penduduk Hasil Proyeksi Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2014 – 2020 198

Tabel 4.20 Penilaian Hasil Proyeksi Jumlah Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Tahu 2014 - 2020 198

Tabel 4.21 Skoring Hasil Proyeksi Jumlah Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Tahu 2014 - 2020 199

Tabel 4.22 Proyeksi Kepadatan Penduduk di Wilayah Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2014 – 2020 200

Tabel 4.23 Kepadatan Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Proyeksi Tahun 2014 – 2020 201

Tabel 4.24 Penilaian Analisa Kepadatan Penduduk 201

Tabel 4.25 Skoring Hasil Proyeksi Jumlah Penduduk Kabupaten Maluku Tenggara Tahu 2014 - 2020 202

Tabel 4.26 skoring kelayakan Aspek Kependudukan (IPM) 203

Tabel 4.27 Nilai kelayakan Aspek Kependudukan (IPM) 203

Tabel 4.28 Indikator IPM Kabupaten Maluku Tenggara Tahun 2011 – 2013 204

Tabel 4.29 Perbandingan IPM Kabupaten Maluku Tenggara dengan Kabupaten / Kota Sekitarnya Tahun 2011 – 2013 204

Tabel 4.30 IPM Kabupaten Maluku Tenggara per Kecamatan 205

Tabel 4.31 Penilaian Hasil Analisa IPM 206

Tabel 4.32 Skoring Hasil Proyeksi Indeks Pertumbuhan Manusia 207

Tabel 4.33 Bobot nilai Aspek Ekonomi 208

Tabel 4.34 Skoring Aspek Ekonomi 208

Tabel 4.35 Analisa Wilayah Hinterland Calon Lokasi Rencana Pelabuhan 209

Tabel 4.36 Perhitungan Location Quotient (LQ) di Kabupaten Maluku Tenggara 210

Tabel 4.37 Penilaian Analisa Potensi Hinterland 212

Tabel 4.38 Skoring Hasil Perhitungan LQ di Kab Maluku Tenggara 213

Tabel 4.39 Nilai Pembobotan Aspek Ekonomi Pertumbuhan Wilayah 214

Tabel 4.40 Skoring Aspek Ekonomi 214

Tabel 4.41 Pertumbuhan dan Kontribusi PDRB per Sektor Kabupaten Maluku Tenggara 217

Tabel 4.42 Analisa Tipologi Klassen per Sektor 218

Tabel 4.43 Pertumbuhan dan Kontribusi PDRB per Kecamatan di Kabupaten Maluku Tenggara 220

Tabel 4.44 Tipologi Klassen per Daerah 221

Tabel 4.45 Penilaian Analisa Pertumbuhan Wilayah 221

Tabel 4.46 Skoring Hasil Proyeksi Pertumbuhan Wilayah 222

Tabel 4.47 Bobot nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Eksternal) 225

Tabel 4.48 Skoring nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Eksternal) 225

Tabel 4.49 Bobot nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Internal) 225

Tabel 4.50 Skoring nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Internal) 226

Tabel 4.51 Bobot nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Pelabuhan Eksisting) 226

Tabel 4.52 Skoring nilai Aspek Transportasi (Aksesibiltas Pelabuhan Eksisting) 226

Tabel 4.53 Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Pusat Kawasan Menuju Calon Lokasi Rencana Pelabuhan (Aksesibilitas Eksternal) 228

Tabel 4.54 Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Menuju Calon Lokasi Rencana Pelabuhan (Aksesibilitas Internal) 229

Tabel 4.55 Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Menuju Pelabuhan Eksisting Sekitar 230

Tabel 4.56 Penilaian Terhadap Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Dari Pusat Kawasan Menuju Calon Lokasi Rencana Pelabuhan (Penilaian Analisa Aksesibilitas Eksternal) 233

Tabel 4.57 Penilaian Terhadap Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Dari Kawasan Menuju Calon Lokasi Rencana Pelabuhan (Penilaian Analisa Aksesibilitas Internal) 234

Tabel 4.58 Penilaian Terhadap Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Darat Menuju Pelabuhan Eksisting Sekitar 235

Tabel 4.59 Skoring Tehradap Aksebilitas Eksternal, internal dan Pelabuhan Eksisting di Rencana Lokasi Pelabuhan 236

Tabel 4.60 Nilai Pembobotan Aksesibitas Laut 237

Tabel 4.61 Skoring Pembobotan Aksesibitas Laut 237

Tabel 4.62 Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Kondisi Pelayanan Angkutan Laut 243

Tabel 4.63 Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Kondisi Pelayanan Kepelabuhan Eksisting Sekitar 243

Tabel 4.64 Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Perkiraan Alur Pelayaran pada Calon Lokasi Rencana Pelabuhan 244

Tabel 4.65 Penilaian Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Kondisi Pelayanan Angkutan Laut 248

Tabel 4.66 Penilaian Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Kondisi Pelayanan Kepelabuhan Eksisting Sekitar 248

Tabel 4.67 Penilaian Hasil Analisa Kondisi Aksesibilitas Laut terkait Alur Pelayaran 249

Tabel 4.68 Penilaian Hasil Skoring Kondisi Aksesibilitas Laut dan Alur Pelayaran 251

Tabel 4.69 Bobot Bangkitan dan Tarikan Pergerakan 253

Tabel 4.70 Skoring Bangkitan dan Tarikan Pergerakan 253

Tabel 4.71 Analisa Perkiraan Bangkitan dan Tarikan Aksesibilitas Laut Pada Kawasan Calon Lokasi Rencana di Maluku Tenggara Berdasarkan Data Penumpang di UPP Tual Tahun 2014 - 2015 253

Tabel 4.72 Analisa Perkiraan Bangkitan dan Tarikan Aksesibilitas Darat Pada Kawasan Calon Lokasi Rencana di Maluku Tenggara Berdasarkan Data Luas Lahan Di Kawasan Sekitar 254

Tabel 4.73 Penilaian Hasil Analisa Perkiraan Bangkitan dan Tarikan (Darat dan Laut) Pada Lokasi Rencana di Maluku Tenggara 256

Tabel 4.74 Skoring Hasil Analisa Perkiraan Bangkitan dan Tarikan (Darat dan Laut) Pada Lokasi Rencana di Maluku Tenggara 257

Tabel 4.75 Bobot Nilai Sebaran Pergerakan 258

Tabel 4.76 Bobot Sebaran Pergerakan 258

Tabel 4.77 Prakiraan Desire Liner Pergerakan Pada Kawasan Sekitar Calon Lokasi Rencana Pelabuhan di Kabupaten Maluku Tenggara 259

Tabel 4.78 Penilaian Hasil Analisa Sebaran Pergerakan (Desireline) 260

Tabel 4.79 Skoring Hasil Analisa Sebaran Pergerakan (Desireline) 260

Tabel 4.80 Bobot Nilai Tofografi dan Kelerengan 261

Tabel 4.81 Skoring Tofografi dan Kelerengan 261

Tabel 4.82 Analisa Topografi dan Kelerengan 261

Tabel 4.83 Penilaian Hasil Analisa Topografi dan Kelerengan 262

Tabel 4.84 Penilaian Hasil Analisa Topografi dan Kelerengan 262

Tabel 4.85 Bobot Nilai Tofografi dan Kelerengan 263

Tabel 4.86 Bobot Nilai Tofografi dan Kelerengan 263

Tabel 4.87 Kedalaman Perairan Sekitar Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Di Kabupaten Maluku Tenggara (Bathymetri) 263

Tabel 4.88 Penilaian Hasil Analisa Bathymetri Kawasan Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Kabupaten Maluku Tenggara Berdasarkan Jarak Garis Pantai Menuju Perairan Dalam Terdekat (Hierarki Pelabuhan Pengumpan Lokal) 265

Tabel 4.89 Bobot Nilai Hydro - Oceanografi 266

Tabel 4.90 Skoring Hydro - Oceanografi 266

Tabel 4.91 Analisa dan Penilaian Hidro – Oceanografi Kawasan Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku tenggara 267

Tabel 4.92 Bobot Nilai Klimatologi 267

Tabel 4.93 Skoring Nilai Klimatologi 268

Tabel 4.94 Analisa dan Penilaian Klimatologi Kawasan Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku tenggara 268

Tabel 4.95 Skoring hidro-oceanografi dan Klimatologi Kawasan Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku tenggara 269

Tabel 4.96 Bobot Nilai Komponen Lingkungan (Fisik Kimia) 270

Tabel 4.97 Analisis Bobot Nilai Komponen Lingkungan (Fisik Kimia) 271

Tabel 4.98 Bobot Nilai Komponen Lingkungan (Biologi Hayati) 271

Tabel 4.99 Penilaian Hasil Analisa Komponen Biologi Hayati 272

Tabel 4.100Bobot Nilai Komponen Lingkungan (Biologi Hayati) 274

Tabel 4.101Penilaian Hasil Analisa Rawan Bencana 274

Tabel 4.102Skoring Penilaian Hasil Analisa terhadap Kondisi Eksisting Calon Lokasi Rencana di Kabupaten Maluku Tenggara 278

Tabel 4.103Nilai Bobot secara kualitatif Lokasi Rencana Pembangunan Pelabuhan di Lokasi Kabupaten Maluku Tenggara 282

Tabel 4.104Tabel Matrik Pengamatan Efisiensi Kelebihan dan Kekurangan 284

Tabel 4.105Tabel Pertimbangan Proiritas Lokasi Rencana Pelabuhan di Kabupaten Maluku Tenggara 288

Tabel 4.106Tabel prioritas lokasi rencana pelabuhan kab Maluku Tenggara 290

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1.1 Peta Administrasi Kabupaten Malukku Tenggara 8

Gambar 2.1 Bentuk umum lingkungan pelabuhan dengan lindungan pemecah gelombang 38

Gambar 2.2 Bentuk pelabuhan Buatan 49

Gambar 2.3 Bentuk Pelabuhan Alam 49

Gambar 2.4 Pelabuhan Semi Alam 50

Gambar 2.5 Bentuk Dermaga Jenis Quay/Wharf 51

Gambar 2.6 Bentuk Dermaga Jenis Jetty/Pier 52

Gambar 2.7 Bentuk Dermaga Jenis Dolphin/Trestle 52

Gambar 2.8 Dimensi Kapal 53

Gambar 2.9 Dimensi Kapal 55

Gambar 2.10 Luas Kolam Putar 56

Gambar 3.1 Peta Rencana Struktur Ruang kab Maluku Tenggara 79

Gambar 3.2 Peta Rencana Pola Ruang Kab Maluku Tenggara 84

Gambar 3.3 Peta Rencana Kawsan Strategis Kab Maluku Tenggara 87

Gambar 3.4 Peta Rencana Sistem Jaringan Transportasi 91

Gambar 3.5 Skema Pengembangan Pendulum Nusantara (Tol Laut) 92

Gambar 3.6 Peta Administrasi Kabupaten Maluku Tenggara 96

Gambar 3.7 Peta Ketinggian Di Kabupaten Maluku Tenggara 99

Gambar 3.8 Peta Kontur Di Kabupaten Maluku Tenggara 100

Gambar 3.9 Zona Rawan Bencana Dan Lokasi Evakuasi Di Kabupaten Maluku Tenggara 101

Gambar 3.10 Peta Kerawan Bencana Di Kabupaten Maluku Tenggara 103

Gambar 3.11 Diagram Kependudukan Kabupaten Maluku Tenggara Menurut Jenis Kelamin Tahun 2014 104

Gambar 3.12 Grafik Laju Pertumbuhan Penduduk Maluku Tenggara, Tahun 1980 – 2013 106

Gambar 3.13 Distribusi PDRB Kabupaten Maluku Tenggara ADHB Tahun 2014 109

Gambar 3.14 Grafik Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten Maluku Tenggara 2009 – 2013 110

Gambar 3.15 Komiditi Tangkap/ Ikan Pelagis 111

Gambar 3.16 Komiditi Tangkap Ikan Demersal 111

Gambar 3.17 Komodit Tangkap Non Ikan 112

Gambar 3.18 Budi daya Rumput Laut Anggitanel Koptanel Elomel 115

Gambar 3.19 Kondisi Budidaya Ikan Di Maluku Tenggara 116

Gambar 3.20 Produksi Pertanian dan Lahan di Maluku Tenggara 118

Gambar 3.21 Aktivitas Lalu Lintas Angkutan Udara Pada Bandar Udara Dumatubun Langgur 122

Gambar 3.22 Prediksi Pasang Surut Pada Bulan November 2015 di Kabupaten Maluku Tenggara 126

Gambar 3.23 Prediksi Pasang Surut Pada Bulan Desember 2015 di Kabupaten Maluku Tenggara 126

Gambar 3.24 Prediksi Pasang Surut Pada Bulan Januari 2016 di Kabupaten Maluku Tenggara 127

Gambar 3.25 Prediksi Pasang Surut Pada Bulan Februari 2016 di Kabupaten Maluku Tenggara 127

Gambar 3.26 Kondisi Arah Angin di Stasiun BMKG Tual 128

Gambar 3.27 Gambar Rute kondisi hinterland pelabuhan elat sebagai pendukung perencanaan pelabuhan pengumpan lokal 133

Gambar 3.28 Rute Trayek Perintis Kota Tual 136

Gambar 3.29 Peta Lokasi Rencana Pelabuhan Laut Di Kabupaten Maluku Tenggara (Longlist) 139

Gambar 3.30 Situasi dan Kondisi Pelabuhan ASDP Watdek (Langgur) 145

Gambar 3.31 Situasi dan Kondisi Pelabuhan Laut Elat Pulau Kei Besar 145

Gambar 3.32 Hirarki Kepelabuhan Nasional 149

Gambar 3.33 Ilustrasi Teknis Buffering Skala Pelayanan 151

Gambar 3.34 Ilustrasi Teknis Buffering Skala Pelayanan Terhadap Pelabuhan Eksisting 152

Gambar 3.35 Ilustrasi Teknis Buffering Skala Pelayanan Terhadap Sesama Alternatif Lokasi Rencana Pelabuhan 152

Gambar 3.36 Peta Sebaran Lokasi Seleksi Skala Pelayanan Melalui Buffering Skala Pelayanan Terhadap Alternatif Lokasi Rencana Pelabuhan 153

Gambar 3.1 Kondisi Lokasi Ohoiraut, Tanjung Borang, Pulau Kei Besar 155

Gambar 3.2 Kondisi Lokasi Hollat 155

Gambar 3.3 Kondisi Lokasi Uf Mar 155

Gambar 3.37 Alternatif Lokasi Rencana Pelabuhan Laut di Lokasi Kabupaten Maluku Tenggara (Shortlist) 156

Gambar 3.38 Grafik Jumlah Penduduk Desa Menurut Jenis Kelamin Di Kecamatan Kei Besar Utara Timur 160

Gambar 3.39 Persentase Pemanfaatan Lahan di Kecamatan Kei Besar Utara Timur Tahun 2013 161

Gambar 3.40 Grafik Jumlah Penduduk Desa Menurut Hasil SP2010 dan Proyeksi 2013 di Kecamatan Kei Kecil Timur 166

Gambar 3.41 Grafik Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin Berdasarkan Proyeksi 2013 di Kecamatan Kei Kecil 172

Gambar 4.1 Grafik skoring aspek Kebijakan Tatat Ruang ( Struktur Ruang ) 186

Gambar 4.2 Grafik skoring aspek Kebijakan Tatat Ruang ( Pola Ruang ) 190

Gambar 4.3 Grafik skoring aspek Kebijakan Tatat Ruang ( Kawasan Strtegis ) 193

Gambar 4.4 Peta Sebaran Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Terhadap Penggunaan Lahan di Kabupaten Maluku Tenggara 194

Gambar 4.5 Peta Sebaran Calon Lokasi Rencana Pelabuhan Pada Kawasan Strategis 195

Gambar 4.6 Grafik skoring aspek Kependudukan ( Jumlah Penduduk) 199

Gambar 4.7 Grafik skoring aspek Kependudukan ( Kepadatan Penduduk) 202

Gambar 4.8 Grafik skoring aspek Kependudukan ( Indeks Pertumbuhan Manusia) 207

Gambar 4.9 Grafik skoring Perhitungan LQ Kab Maluku Tenggara 213

Gambar 4.10 Grafik skoring Aspek Ekonomi (Pertumbuhan Wilayah) 222

Gambar 4.11 Kondisi Jalan di Pulau Kei Kecil 223

Gambar 4.12 Kondisi Jalan di Pulau Kei Besar 224

Gambar 4.13 Kondisi Aksesibilitas Darat Calon Lokasi Rencana Pembnagunan Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku Tenggara 231

Gambar 4.14 Grafik skoring Terhadap Aksesbiltas Darat 236

Gambar 4.15 Trayek Pelayaran R-47 (Rute Baru) 239

Gambar 4.16 Trayek Pelayaran Perintis R-49 240

Gambar 4.17 Trayek Pelayaran Perintis R-50 241

Gambar 4.18 Alur Pelayaran Pelabuhan Watdek, Elat (Maluku Tenggara) dan Pelabuhan Tual Kota Tual 242

Gambar 4.19 Alur Pelayaran Calon Lokasi Ohoiraut 245

Gambar 4.20 Alur Pelayaran Calon Lokasi Hollat 245

Gambar 4.21 Alur Pelayaran Calon Lokasi Uf Mar 246

Gambar 4.22 Alur Pelayaran Calon Lokasi Sathean 246

Gambar 4.23 Grafik Analisis Skoring Kondisi Angkutan Laut 252

Gambar 4.24 Grafik Analisis Skoring Kondisi Angkutan Laut 252

Gambar 4.25 Grafik Analisis Skoring Bangkitan dan Tarikan Pergerakan 257

Gambar 4.26 Grafik Analisis Skoring Kondisi Angkutan Laut 260

Gambar 4.27 Grafik Analisis Skoring Topografi dan Kelerengan 262

Gambar 4.28 Grafik Analisis Skoring Hidro-ocenaografi dan Klimatologi 269

Gambar 4.29 Peta Prioritas Lokasi Rencana Pembangunan Pelabuhan Laut di Kabupaten Maluku Tenggara 293

Gambar 4.30 Peta Asumsi Rute Pelayaran 295