

ABSTRAK

Pemberlakuan Undang-undang No. 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah membuat tagihan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB P2) berada di bawah kewenangan Pemerintah Daerah. Oleh karena itu, perlu untuk meningkatkan realisasi target penerimaan pajak, terutama tentang PBB P2. Kondisi ini akan mendorong Pemerintah Daerah untuk lebih menggali potensi Pendapatan Asli Daerah dari sektor PBB P2 di wilayahnya.

Penelitian ini berjudul “Pengaruh Efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB P2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) pada Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Barat”. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui besarnya pengaruh efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB P2) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) pada Kabupaten/Kota di Provinsi Jawa Barat.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif verifikatif. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder berupa laporan target dan realisasi pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan dan laporan target dan realisasi pendapatan asli daerah kabupaten/kota di Provinsi Jawa Barat periode 2014.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan berpengaruh positif terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan nilai koefisien determinasi sebesar 37,9% sedangkan 62,1% dijelaskan oleh faktor-faktor yang tidak diteliti.

Kata Kunci: Efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB P2), Pendapatan Asli Daerah (PAD)